



GITES DE FRANCE HAUTES-PYRENEES



City Break N°65G308111 - Les Palmiers

28 rue Theophile Gautier - 65600 SEMEAC

Édité le 10/08/2022 - Saison 2022



CONFORT

Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Superficie : 45 m²

Altitude : 260 m



En Agglomération de Tarbes, cette petite ville offre tous les attraits d'un environnement à la fois paisible et dynamique : complexe sportif, commerces, théâtres, animations estivales... Ralentissez votre activité, profitez de votre terrasse ensoleillée, trouvez un environnement agréable et détendu. Même lors d'une étape professionnelle, tout est pensé pour votre tranquillité ; draps et linge de toilette fournis, connexion wifi. Son intérieur lumineux et de plain-pied ravit par son look moderne et coloré. Ce lieu aux allures de « mini-lodge » est installé au fond de la propriété, sans vis-à-vis et au cœur d'un quartier calme.

Votre hébergement en un clin d'oeil :

Accès par le jardin du propriétaire, séjour/coin-cuisine (canapé BZ), salle d'eau avec wc, chambre (1 lit en 140). Terrasse privative, charges comprises, draps et linge de toilette fournis. Parking communal dans la rue. Tarbes à 3 kms, Gare de Tarbes à 5km. Aéroport à 20min.

Accès

Adresse : 28 rue Theophile Gautier - 65600 SEMEAC

Coordonnées GPS	Latitude	Longitude
Degrés Décimaux (DD)	43.23181649	0.10492933
Degrés Minutes Secondes (DMS)	(-) 43° 13' 54" (N)	(-) 0° 6' 17" (E)

Service de réservation

GITES DE FRANCE RESERVATION 65 - 09

☎ 05 62 44 02 37 ✉ reservation@gites-france-65.com

www.gites-de-france-65.com

🌐 <http://www.gites-de-france-65.com>

Caution

Une caution vous sera demandée d'un montant de 400€ payable par empreinte bancaire dans votre compte client, par chèque ou espèces, à votre arrivée auprès du propriétaire lors de l'état des lieux.

Loisirs à proximité

- 🕒 Ski de piste : 40.0 km
- 🕒 Piscine : 6.0 km
- 🕒 Thermes : 20.0 km
- 🕒 Ski de fond : 40.0 km
- 🕒 Golf : 8.0 km
- 🕒 Equitation : 1.0 km
- 🕒 Randonnées : Sur Place
- 🕒 Gare : 6.0 km

Pour information

Si électricité en supplément : 8 kwh/jour offerts soit 56 kwh/semaine. (Relevé du compteur à l'arrivée et au départ).

Si gaz et/ou fuel en supplément : forfait ou relevé du compteur

Taxes de séjour : Certaines communes ou groupement de communes peuvent avoir mis en place une taxe de séjour. A défaut de figurer sur le contrat de location, elle sera à reverser directement auprès du propriétaire

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Tarifs : se référer au contrat de réservation

Édité le 10/08/2022 - Saison 2022

City Break N° 65G308111 - Les Palmiers *situé à 6.0 km du centre de SEMEAC*

Equipements intérieurs

- | | | |
|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Congel/Compartiment | <input checked="" type="checkbox"/> Four |
| <input checked="" type="checkbox"/> Wifi | <input checked="" type="checkbox"/> Draps fournis | |

Equipements extérieurs

- | | | |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos | <input checked="" type="checkbox"/> Plain-pied |
| <input checked="" type="checkbox"/> Proxi Propriétaire | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | |

Services

- Charges comprises

Options / Suppléments

Ménage

30.00€

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	séjour/coin-cuisine	26.00m ²	BZ d'appoint, fauteuil, TV, réfrigérateur -congélateur, micro-ondes, four traditionnel, 3 plaques induction, lave-vaisselle, cafetière senseo
RDC	Salle d'eau privée	5.00m ²	vasque, douche(0.90x0.90), wc, lave-linge, seche-serviettes
RDC	Chambre	13.00m ² - 1 lit(s) 140	lit en 140, TV, dressing
RDC	Terrasse	15.00m ²	transats, salon de jardin