



GITES DE FRANCE HAUTES-PYRENEES

Gîte de groupe N° 65G306661 - Le Relais d'Avajan

32 route du Louron - 65240 AVAJAN



Édité le 06/07/2022 - Saison 2022



Capacité : 15 personnes

Nombre de chambres : 6

Superficie : 320 m²

Altitude : 950 m

Ce superbe gîte en vallée du Louron, à deux pas de Loudenvielle et des stations de ski (Peyragudes, Val Louron) sera idéal pour accueillir votre grande famille ou pour des séjours entre amis



Le Relais d'Avajan...c'est l'histoire d'une belle aventure familiale qui a vu se succéder 3 générations. Aurore a repris le flambeau familial et a fait de cette location de vacances un petit bijou où chaque espace a été repensé avec beaucoup de goût créant une ambiance chaleureuse avec un confort haut de gamme. Les chambres se déclinent en suites avec leur propre salle d'eau et un accès direct sur l'extérieur avec pour

décor de fond la nature et les montagnes. Sa position géographique rêvée vous permettra de découvrir la vallée du Louron, et celle d'Aure avec ses villages typiques traditionnels. Nombreuses activités de plein air à pratiquer tout autour : randonnées, cyclisme (cols célèbres à proximité), détente (Balnéa à moins de 10min), parapente, lacs de montagne, pêche...Il y en aura pour tous les goûts ! Accordez-vous des vacances inoubliables au Relais d'Avajan!

Votre hébergement en un clin d'oeil :

Aménagé sur 2 niveaux. RDC: séjour (88m²) avec espace repas, salon, cuisine équipée intégrée, double frigos, micro-ondes, piano de local à ski-vélos-autres équipements, wc accessibilité hand ind, 2ème wc ind. Établissement proposant 5 chambres en étage pour 15 personnes avec accès en rez de jardin à l'arrière de la bâtisse. « L'Asphodèle » (1 lit 180 modulable en 2 lits en 90 + 1 lit en 90), « Le Lis » (1 lit 160 modulable en 2 lits en 80), « L'Ancolie » (1 lit 160 modulable en 2 lits en 80 + 2 lits en 90 superposés), « L'Edelweiss » (1 lit 160 modulable en 2 lits en 80), « l'Iris » chambre familiale composée de 2 chambres (2 lits 160 modulable en 4 lits en 80). Toutes les chambres sont équipées de sanitaires privés complets, TV et accès jardin ou terrasse. Linge de lit fourni et lits faits à votre arrivée, linge de toilette inclus. Charges comprises. Parking privatif. Possibilité de location d'une salle uniquement pour les séminaires.

Accès

Adresse : 32 route du Louron - 65240 AVAJAN

Autoroute A64, prendre la sortie 16, Lannemezan-Arreau. Prendre la direction d'Arreau sur la D929. A la bifurcation du Col de Peyresourde, direction Avajan. Rester sur la route principale, l'hébergement se situe sur la gauche en bordure de route.

Coordonnées GPS	Latitude	Longitude
Degrés Décimaux (DD)	42.84135881	0.40772917
Degrés Minutes Secondes (DMS)	(-) 42° 50' 28" (N)	(-) 0° 24' 27" (E)

Service de réservation

GITES DE FRANCE RESERVATION 65 - 09

☎ 05 62 44 02 37 ✉ reservation@gites-france-65.com

🌐 <http://www.gites-de-france-65.com>

Propriétaire

Madame GISTAU Aurore

2 impasse Soulaytes

65240 AVAJAN

☎ 0625512773

✉ relaisavajan@gmail.com

🌐 <http://www.relaisavajan.fr>

Langues parlées



Caution

Une caution vous sera demandée d'un montant de 1 000€ payable par empreinte bancaire dans votre compte client, par chèque ou espèces, à votre arrivée auprès du propriétaire lors de l'état des lieux.

Loisirs à proximité

- ⊙ Ski de piste : 9.0 km
- ⊙ Piscine : 6.0 km
- ⊙ Thermes : 5.0 km
- ⊙ Ski de fond : 10.0 km
- ⊙ Golf : 21.0 km
- ⊙ Equitation : 8.0 km
- ⊙ V.T.T. : 0.5 km
- ⊙ Randonnées : 0.5 km
- ⊙ Pêche : 0.2 km
- ⊙ Forme : 6.0 km
- ⊙ Gare : 35.0 km
- ⊙ Commerce : 6.0 km

Pour information

Si électricité en supplément : 8 kwh/jour offerts soit 56 kwh/semaine. (Relevé du compteur à l'arrivée et au départ).

Si gaz et/ou fuel en supplément : forfait ou relevé du compteur

Taxes de séjour : Certaines communes ou groupement de communes peuvent avoir mis en place une taxe de séjour. A défaut de figurer sur le contrat de location, elle sera à reverser directement auprès du propriétaire

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Tarifs : se référer au contrat de réservation

Gîte de groupe N° 65G306661 - Le Relais d'Avajan

Équipements intérieurs

- | | | |
|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Congel/Compartiment | <input checked="" type="checkbox"/> Sèche-linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Four | <input checked="" type="checkbox"/> Wifi | <input checked="" type="checkbox"/> Kit Bébé |

Équipements extérieurs

- | | | |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse |
| <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input checked="" type="checkbox"/> Parking |

Services

Options / Suppléments

Ménage

190.00€

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface	Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Séjour	88.00m ²		Double salon / espace repas / cuisine équipée intégrée professionnelle/piano de cuisson/four/5feux induction/double réfrigérateur congélateur/hotte aspirante/grille pain/bouilloire/cafétière traditionnelle/service à raclette et à fondue/accès internet sécurisé
RDC	WC indépendant	m ²		accessible personne à mobilité réduite/lave main
RDC	WC indépendant	m ²		
RDC	Hall d'entrée	12.00m ²		
RDC	Local technique	32.42m ²		espace pour entreposer vélos/skis/équipements d'hiver
RDC	Salle commune	m ²		Salle de séminaire-réunion/vidéoprojecteur/équipement adapté/paper board/internet sécurisé
RDC	Parking	m ²		parking privatif
RDC	Espace extérieur	m ²		jardin non clos / vue montagne / salon de jardin
1er étage	Buanderie	3.27m ²		lave linge et sèche linge
1er étage	Terrasse	m ²		longue terrasse sur le devant des chambres
1er étage	Chambre familiale L'Asphodèle	24.66m ²	- 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre 3 pers / 1 lit 160 modulable en 2 lits 80/ 1lit 90 /espace bureau/wc ind/salle d'eau avec bac extra plat / vasque/sèche serviette
1er étage	Chambre familiale Le Lis	23.21m ²	- 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre 3 pers / 1 lit 160 modulable en 2 lits 80/ 1lit 90 /espace bureau/wc ind/salle d'eau avec bac extra plat / vasque/sèche serviette
1er étage	Chambre familiale L'Ancolie	22.81m ²	- 2 lit(s) 90 dont 2 lit(s) superposés(s) - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre 3 pers / 1 lit 160 modulable en 2 lits 80/ 2lit 90 superposés/espace bureau/wc ind/salle d'eau avec bac extra plat / vasque/sèche serviette
1er étage	Chambre L'Edelweiss	17.00m ²	- 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre 2 pers / 1 lit 160 modulable en 2 lits 80 /espace bureau/wc ind/salle d'eau avec bac extra plat / vasque/sèche serviette
1er étage	Chambre L'Iris 1	10.40m ²	- 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre 2 pers / 1 lit 160 modulable en 2 lits 80 /espace bureau/salle d'eau avec bac extra plat / vasque/sèche serviette et wc dans salle d'eau
1er étage	Chambre L'Iris 2	10.54m ²	- 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre 2 pers / 1 lit 160 modulable en 2 lits 80 /espace bureau/wc ind/salle d'eau avec bac extra plat / vasque/sèche serviette