



GITES DE FRANCE HAUTES-PYRENEES



Gîte N° 65G302511 - Le Moulin

24 avenue des Pyrénées - 65400 ARGELES-GAZOST

Édité le 27/09/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 1

Altitude : 460 m



Au cœur d'Argeles-Gazost, cette résidence propose un emplacement idéal, pour un séjour qui se déclinerait à la fois en découverte des plus beaux sites pyrénéens mais aussi avec le souhait d'une proximité de tous les services et animations d'une ville thermale. Que vous soyez à la cuisine ou dans la pièce de vie, vous aurez toujours un beau point de vue sur les monts environnants. Le plus de ce duplex: du tout inclus chauffage, wifi, lits

faits à l'arrivée et linge de toilette. Petite balcon terrasse très agréable avec store électrique.

Votre hébergement en un clin d'oeil :

Au 3ème étage d'une résidence - appartement duplex fonctionnel: cuisine équipée intégrée indépendante, espace repas et coin salon, wc indépendant, salle de bain avec baignoire et meuble vasque. A l'étage, mezzanine avec 2 lits en 90 (modulables en 180), 1 chambre avec lit en 140. Linge de toilette et de lit fournis. Lits faits à l'arrivée. Petit balcon terrasse avec store roulant électrique. Parking gratuit, ascenseur et résidence sécurisée. Chauffage électrique inclus. Wifi.

Accès

Adresse : 24 avenue des Pyrénées - 65400 ARGELES-GAZOST

Sortant de la voie rapide prendre à droite, après le rond point d'entrée de la ville, continuer tout droit, 150m avant le deuxième rond point, la résidence se trouve à droite en face de l'hôtel restaurant le Soleil Levant.

Coordonnées GPS	Latitude	Longitude
Degrés Décimaux (DD)	43.00765317	-0.09854385
Degrés Minutes Secondes (DMS)	(-) 43°0'27" (N)	0°-5'-54" (O)

Service de réservation

GITES DE FRANCE RESERVATION 65 - 09

☎ 05 62 44 02 37 ✉ reservation@gites-france-65.com

<http://www.gites-de-france-65.com>

🌐 <http://www.gites-de-france-65.com>

Propriétaire

Madame JAUSSANT Sandrine

3 rue de l'Yser

65400 ARGELES GAZOST

☎ 0608828250

✉ sandrinejaussant@orange.fr

Caution

Une caution vous sera demandée d'un montant de 300€ payable par empreinte bancaire dans votre compte client, par chèque ou espèces, à votre arrivée auprès du propriétaire lors de l'état des lieux.

Loisirs à proximité

- ⊙ Ski de piste : 10.0 km
- ⊙ Piscine : Sur Place
- ⊙ Thermes : Sur Place
- ⊙ Ski de fond : 10.0 km
- ⊙ Golf : 13.0 km
- ⊙ Equitation : 2.0 km
- ⊙ V.T.T. : Sur Place
- ⊙ Randonnées : Sur Place
- ⊙ Gare : 13.0 km

Pour information

Si électricité en supplément : 8 kwh/jour offerts soit 56 kwh/semaine. (Relevé du compteur à l'arrivée et au départ).

Si gaz et/ou fuel en supplément : forfait ou relevé du compteur

Taxes de séjour : Certaines communes ou groupement de communes peuvent avoir mis en place une taxe de séjour. A défaut de figurer sur le contrat de location, elle sera à reverser directement auprès du propriétaire

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Tarifs : se référer au contrat de réservation

Édité le 27/09/2022 - Saison 2022

Gîte N° 65G302511 - Le Moulin

Equipements intérieurs

- | | | |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Congel/Compartment | <input checked="" type="checkbox"/> Four |
| <input checked="" type="checkbox"/> Wifi | <input checked="" type="checkbox"/> Kit Bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Draps fournis |

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Mitoyen | <input checked="" type="checkbox"/> Parking |
|---|---|---|

Services

- | | | |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Charges comprises | <input checked="" type="checkbox"/> Forfait Cure | <input checked="" type="checkbox"/> Draps et Linge fournis |
|---|--|--|

Options / Suppléments

Ménage	50.00€
Tarif cure/3semaines - Hors juillet et août	790.00€

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface	Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Parking	m ²		parking résidence-appartement situé au 3ème étage avec ascenseur
3.0e étage	salon/salle à manger	m ²		Espace repas/ espace salon tv/ chauffage inclus/ Accès internet
3.0e étage	Cuisine	m ²		plaque induction/hotte aspirante/lave-vaisselle/four pyrolyse/micro ondes/ réfrigérateur congélateur/ grille pain/cafétière traditionnelle/bouilloire
3.0e étage	WC indépendant	m ²		
3.0e étage	Salle de bain privée	m ²		Meuble vasque/ baignoire/ linge de toilette fourni/lave linge
3.0e étage	Balcon	m ²		salon de jardin/ store électrique/vue montagne
4.0e étage	Chambre	m ²	- 1 lit(s) 140	1 lit 2 pers en 140 / lit fait à l'arrivée
4.0e étage	Chambre en mezzanine	m ²	- 2 lit(s) 90	2 lits 80 modulable en 160/ lits fait à l'arrivée/bureau