



GITES DE FRANCE HAUTES-PYRENEES

Gîte N°65G299211 - Gîte du chemin du bout du village

4 rue de la Mairie - 65150 MONTEGUT



Édité le 27/09/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Superficie : 35 m²

Altitude : 575 m



A 10 minutes de Saint-Bertrand de Comminges, aux portes de la Barousse, amoureux de la nature, des paysages sauvages, des vallons infinis avec au détour d'un col une vue exceptionnelle sur la chaîne des Pyrénées, et enfin des villages blottis pour un accueil chaleureux, voici un petit résumé de ces contrées, éloignées des tumultes touristiques, qui ravissent par leur préservation et leur authenticité. Le « Gîte du chemin du bout du village », comme

se plaît à plaisanter son propriétaire, est juste aussi atypique et ravissant que son nom. Situé en étage de dépendances, la longue coursive démarre par l'aménagement d'un studio à l'équipement complet puis une buanderie privative et termine par une magnifique piscine intérieure en apesanteur ! 5.50mx2.50m, cette piscine est munie d'un dispositif à contre-courant, le plaisir de nager peut vite devenir olympique. Pour le côté repos, attendent la fraîcheur d'un patio ombragé ou le farniente de la terrasse.

Votre hébergement en un clin d'oeil :

Tous les aménagements sont situés au 1er étage: studio avec coin nuit séparé par paravent (1 lit en 140), un lit gigogne (modulable en 160 ou 2 lits 80), cuisine intégrée, salle de bain avec wc, buanderie, douche et wc indépendant près de la piscine, terrasse, patio, coin fumeur avec bibliothèque sur la coursive, piscine intérieure (5.5x2.5, 1m60 de profondeur), agrès sportifs. Spa thérapeutique. Parking privatif (1 véhicule) et parking communal sur une des entrées. Charges comprises, lits faits, linge de toilette et draps fournis. Chauffage électrique et climatisation réversible. Au cœur de la propriété, la cour permet aux enfants de jouer en toute sécurité. OUVERTURES EXCEPTIONNELLES : ACCES PISCINE DU 01/05 AU 31/10, ACCES JACUZZI THERAPEUTIQUE DU 01/11 AU 30/04 (1H = 40€ /2 personnes). Possibilité location peignoir.

Accès

Adresse : 4 rue de la Mairie - 65150 MONTEGUT

Entrer dans le village, à l'église prendre à droite, faire 50m et tourner à gauche à la rue de la mairie, le gîte est à gauche

Coordonnées GPS	Latitude	Longitude
Degrés Décimaux (DD)	43.06393367	0.50282664
Degrés Minutes Secondes (DMS)	(-) 43°3'50" (N)	(-) 0°30'10" (E)

Service de réservation

GITES DE FRANCE RESERVATION 65 - 09

☎ 05 62 44 02 37 ✉ reservation@gites-france-65.com

<http://www.gites-de-france-65.com>

🌐 <http://www.gites-de-france-65.com>

Propriétaire

Monsieur SALDANA Jacques

4 rue de la mairie

65150 MONTEGUT

☎ 0562990678 ☑ 0688115514

✉ jsa8@wanadoo.fr

🌐 <http://www.giteduchemindeboutduvillage.fr>

Caution

Une caution vous sera demandée d'un montant de 400€ payable par empreinte bancaire dans votre compte client, par chèque ou espèces, à votre arrivée auprès du propriétaire lors de l'état des lieux.

Loisirs à proximité

- 🕒 Ski de piste : 35.0 km
- 🕒 Piscine : 5.0 km
- 🕒 Thermes : 15.0 km
- 🕒 Ski de fond : 22.0 km
- 🕒 Randonnées : Sur Place
- 🕒 Pêche : Sur Place
- 🕒 Forêt : 15.0 km
- 🕒 Gare : 15.0 km

Pour information

Si électricité en supplément : 8 kwh/jour offerts soit 56 kwh/semaine. (Relevé du compteur à l'arrivée et au départ).

Si gaz et/ou fuel en supplément : forfait ou relevé du compteur

Taxes de séjour : Certaines communes ou groupement de communes peuvent avoir mis en place une taxe de séjour. A défaut de figurer sur le contrat de location, elle sera à reverser directement auprès du propriétaire

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Tarifs : se référer au contrat de réservation

Gîte N° 65G299211 - Gîte du chemin du bout du village

Equipements intérieurs

- | | | |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Congel/Compartment | <input checked="" type="checkbox"/> Sèche-linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Four | <input checked="" type="checkbox"/> Wifi | <input checked="" type="checkbox"/> Spa |
| <input checked="" type="checkbox"/> Draps fournis | <input checked="" type="checkbox"/> Piscine Intérieure | |

Equipements extérieurs

- | | | |
|--|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos | <input checked="" type="checkbox"/> Mitoyen | <input checked="" type="checkbox"/> Proxi Propriétaire |
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input checked="" type="checkbox"/> Piscine | <input checked="" type="checkbox"/> Parking |

Services

- Charges comprises

Options / Suppléments

Ménage	40.00€
Linge de toilette (par pers.)	10.00€

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
	Palier	m ²	exterieur, avec coin salon et bibliothèque autotrisé aux fumeurs
1er étage	séjour/coin-cuisine	30.00m ² - 1 lit(s) 140 - 1 lit(s) 160 ou supérieur	studio composé d'un lit en 140 placé en coin nuit avec séparation d'un paravent, 1 canapé gigogne (1 lit en 160 modulable en 2 lits en 80, TV, lave-linge, mini-four, micro-ondes, réfrigérateur-congélateur, duo cafetière nespresso
1er étage	Salle de bain privée	5.00m ²	baignoire, vasque, wc
1er étage	Buanderie	m ²	sur la coursive, lave-linge, seche-linge, congélateur top
1er étage	Salle de loisirs	50.00m ²	piscine intérieure chauffée avec contre-courant (5.5x2.5, 1m60 de profondeur), douche à l'italienne (1x1.10), wc indépendants, accès terrasse, agrès sportifs.