

# Gîte n°65G294960 - La Villa Brunet

Situé à RABASTENS DE BIGORRE, dans Les Hautes Pyrénées

Piscine couverte chauffée toute l'année 17\*6 prof entre 1m-2.80m. Lits faits à l'arrivée. Linge de toilette. Chauffage inclus. Climatisation réversible. Accès internet. Parc arboré 5500m2.

A environ 20 min de Tarbes, la campagne du Val d'Adour dissimule cette propriété au coeur d'un écrin de verdure. Tel un labyrinthe naturel, les espaces délimités par les haies enveloppent votre cheminement jusqu'au détour d'une dépendance qui garde jalousement l'immense piscine habillée de baies vitrées coulissantes domptant avec élégance l'énergie solaire. Nous sentons déjà poindre à la réverbération azurée de l'eau, la tiédeur tropicale d'un bain réparateur. Longez la piscine, voici la villa baignée de lumière. La pièce de vie étend ses charmes « rétro » mélangeant avec arrogance les styles entre verres fumés, marbre et mobilier massif, jouant sur des dorures et couleurs vitaminées. Se présente une enfilade de chambres à l'espace généreux affirmant chacune une certaine personnalité préférant, aux conventions de la mode, le mélange et l'anachronisme. Chaque recoin recèle ses surprises... à vous de les trouver et de les accaparer le temps du séjour. Rez de chaussée (aile 1) : cuisine ouverte sur la salle à manger-coin salon, cuisine semi-professionnelle. Couloir desservant : 1 ch (1 lit 160, 1 lit en 90, tv privative), salle de bains (baignoire et douche), wc indépendant. Aile 2 : 2 ch ( 2 lits 160, tv privative ) avec salle d'eau privative et wc pour chaque chambre (dont l'une aménagée handicapé), un escalier mène vers la pièce de jeux en étage. En extérieur: cuisine d'été, piscine couverte chauffée toute l'année (17x6m), parc arboré, garage privatif ( 2 ou 3 voitures selon taille). Possibilité de parking devant la propriété. Charges comprises, draps et linge de maison fournis (supplément si changés en cours de séjour: se renseigner auprès du propriétaire). Commerces et animations en 5 min en voiture à Rabastens de Bigorre, marchés et fêtes locales. Accès internet. Chauffage inclus. Clim réversible et chauffage électrique.

- Classement : 4 épis - Capacité : 7 personnes - Nombre de chambres : 3 chambres - Superficie : 360m<sup>2</sup>  
- Animaux interdits  
- Latitude : 43.37492160 - Longitude : 0.15709870

## A proximité

équitation: 7.0 km. golf: 20.0 km. grottes: 35.0 km. ski de fond: 50.0 km. ski de piste: 50.0 km. thermes: 35.0 km.

## Equipements / Services

Air conditionné - Congel/compartiment - Draps fournis - Four - Kit bébé - Lave-linge - Lave-vaisselle - Micro-ondes - Piscine intérieure - Télévision - Wifi - Barbecue - Maison individuelle - Parking - Piscine - Plain-pied - Salon de jardin - Terrain clos - Charges comprises - Draps et Linge fournis -

Mode de chauffage : Geothermie-clim réversible

## Tarifs Valable le 28/05/2022 - 22h38

Caution : 3000.00 €

### Moyenne Saison : 1200.00 (7 nuits)

du 28/05/2022 au 01/07/2022 du 03/09/2022 au 30/09/2022

### Haute Saison Ete : 1790.00 (7 nuits)

du 02/07/2022 au 08/07/2022 du 27/08/2022 au 02/09/2022

### Basse saison : 900.00 (7 nuits)

du 01/10/2022 au 21/10/2022 du 05/11/2022 au 16/12/2022

## Options et suppléments :

Ménage : 200.00 € pour le séjour

## Contacts

### Coordonnées de la centrale

GITES DE FRANCE RESERVATION 65 - 09

20 place du Foirail

65000 TARBES

Téléphone : 05 62 44 02 37

Site internet : <http://www.gites-de-france-65.com>

## Album photo

## Détail des pièces

### 1 : Séjour - Rez-de-chaussée

Espace salon tv-dvd/ accès terrasse / cuisiné équipée intégrée / 4 feux vitro / hotte aspirante / double évier / cafetière tradi et à dosette / lave-vaisselle / four / micro onde / petit électroménager (grille pain, bouilloire, mixer, friteuse (seb)) / accès internet / salle à manger

Surface 136.00 m<sup>2</sup>

### 2 : Cuisine - Rez-de-chaussée

Arrière cuisine en inox / cellier / piano de cuisine (5 feux gaz) / rangements

Surface 9.50 m<sup>2</sup>

### 3 : WC indépendant - Rez-de-chaussée

wc ind / bidet / lave-main

possède un wc

### 4 : Parc - Rez-de-chaussée

Parc arboré de 5500m<sup>2</sup> / terrain clos / table ping-pong à disposition / piscine 17x6 couverte chauffée toute l'année

Surface 5500.00 m<sup>2</sup>

### 5 : Cuisine d'été - Rez-de-chaussée

pièce pouvant servir pour les réceptions / tables / mini kitchenette / lave-linge / barbecue / plancha

### 6 : Terrasse - Rez-de-chaussée

salon de jardin / vue piscine / transats

### 7 : Salle de loisirs - Niveau 1

Pièce aménagée avec point d'eau / espace lecture / jeux de sociétés / dressing

### 8 : Salle d'eau privée - Rez-de-chaussée

grande douche vitrée / baignoire / double lavabos / bidet

Surface 50.00 m<sup>2</sup>

possède une douche

possède une baignoire

### 9 : CHAMBRE 1 - Rez-de-chaussée

1 lit 2 pers en 160 / 1 lit 1 pers en 90 / placard de rangement / salon privatif avec 2 fauteuils

Surface 28.00 m<sup>2</sup>

lit de 90 : 1

lit de 160 : 1

### 10 : CHAMBRE 2 - Rez-de-chaussée

1 lit 2 pers en 160 / salle d'eau privative avec douche

Surface 31.00 m<sup>2</sup>

lit de 160 : 1

possède un wc

possède une douche

### 11 : CHAMBRE 3 - Rez-de-chaussée

1 lit 2 pers en 160 / salle d'eau privative avec douche

Surface 31.00 m<sup>2</sup>

lit de 160 : 1

possède un wc

possède une douche

### 12 : Garage - Rez-de-chaussée

Garage privatif 2 - 3 véhicules (selon taille)