



GITES DE FRANCE HAUTES-PYRENEES



Gîte N°65G201711 - Gîte Les Marmottons

11 Avenue du Dr Domer - 65110 CAUTERETS

Édité le 10/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 14 personnes

Nombre de chambres : 7

Superficie : 240 m²

Altitude : 950 m

Jacuzzi, sauna, banc de musculation... Tout le confort à disposition pour passer un séjour inoubliable.



Sur les hauteurs à l'entrée du village de Cauterets, à quelques minutes à pied de la télécabine, des Bains du Rocher, du Centre thermal et du centre ville le Chalet Les Marmottons sera le lieu rêvé pour vos vacances en famille, entre amis ou en groupe...Allant jusqu'à un accueil de 16 personnes, ce grand gîte allie confort, espace et fonctionnalité: 7 chambres, 4 salles d'eau (baignoire et douche), vaste séjour avec grande

tablee et coin salon cheminée, 2ème salon plus cocooning au RDC...et encore plus de services: draps fournis, accès internet, bois inclus dans le prix de votre location et pour vos moments de détente d'après-ski ou d'après -rando: un jacuzzi et un sauna. Ne tardez pas, cliquez et réservez!

Votre hébergement en un clin d'oeil :

Sur 3 niveaux : rdc: 1 ch (2 lits 90), 1 ch (2 lits superposés), salon TV avec accès terrasse extérieure, wc ind, salle d'eau avec douche et double vasque, accès salle de détente avec sauna, buanderie.1er étage: séjour avec salle à manger, salon tv, poele à bois, cuisine ind, wc, salle d'eau, 1 chambre (1 lit 160).2ème étage: 4 chambres: 1ch (1 lit 160), 2ch (2 lits 90) et 1ch (1 lit 140), 1 salle de bain avec wc et 1 salle d'eau avec wc.Draps fournis, kit de toilette optionnel, Accès internet.Bois inclus.Kit bébé.Relevé de compteur.Parking, Terrain clos (partie en pente), extérieur partagé avec le propriétaire (le propriétaire se laisse le droit d'accéder au garage, indépendant de la location),Jacuzzi avec tonnelle, terrasse avec confort de jardin, transats.

Accès

Adresse : 11 Avenue du Dr Domer - 65110 CAUTERETS

Avant d'arriver à Cauterets, faire 700 m à partir du magasin carrefour montagne, au niveau du camping Péguère, faire 50 m et tourner à gauche direction Canceru , les Beaux Sites. Puis faire 80 m et tourner à droite, le chalet se situe au n°11 de l'avenue du dr domerc.

Coordonnées GPS	Latitude	Longitude
Degrés Décimaux (DD)	42.89689389	-0.10834030
Degrés Minutes Secondes (DMS)	(-) 42°53'48" (N)	0°-6'-30" (O)

Service de réservation

GITES DE FRANCE RESERVATION 65 - 09

☎ 05 62 44 02 37 ✉ reservation@gites-france-65.com

<http://www.gites-de-france-65.com>

🌐 <http://www.gites-de-france-65.com>

Propriétaire

Madame, Monsieur CAMET Jean-Marc et Florence

5 chemin du Cap Dou Bosc
64170 LACQ

☎ 06 08 47 74 48

✉ locations.cauterets@orange.fr

🌐 <http://www.locationcauterets.com/>

Caution

Caution ANIMAL : une caution de 30.00 vous sera demandée.

Une caution vous sera demandée d'un montant de 1 000€ payable par empreinte bancaire dans votre compte client, par chèque ou espèces, à votre arrivée auprès du propriétaire lors de l'état des lieux.

Loisirs à proximité

- ⊙ Ski de piste : 1.0 km
- ⊙ Piscine : 1.0 km
- ⊙ Thermes : 1.0 km
- ⊙ Ski de fond : 9.0 km
- ⊙ Golf : 30.0 km
- ⊙ Equitation : 10.0 km
- ⊙ V.T.T. : 10.0 km
- ⊙ Randonnées : Sur Place
- ⊙ Pêche : Sur Place
- ⊙ Forme : Sur Place
- ⊙ Gare : 30.0 km
- ⊙ Commerce : Sur Place

Pour information

Si électricité en supplément : 8 kwh/jour offerts soit 56 kwh/semaine. (Relevé du compteur à l'arrivée et au départ).

Si gaz et/ou fuel en supplément : forfait ou relevé du compteur

Taxes de séjour : Certaines communes ou groupement de communes peuvent avoir mis en place une taxe de séjour. A défaut de figurer sur le contrat de location, elle sera à reverser directement auprès du propriétaire

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Gîte N° 65G201711 - Gîte Les Marmottons

Equipements intérieurs

<input checked="" type="checkbox"/> Télévision	<input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge	<input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes
<input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle	<input checked="" type="checkbox"/> Congel/Compartiment	<input checked="" type="checkbox"/> Sèche-linge
<input checked="" type="checkbox"/> Four	<input checked="" type="checkbox"/> Wifi	<input checked="" type="checkbox"/> Cheminée
<input checked="" type="checkbox"/> Kit Bébé	<input checked="" type="checkbox"/> Spa	<input checked="" type="checkbox"/> Sauna
<input checked="" type="checkbox"/> Draps fournis	<input checked="" type="checkbox"/> Poêle	

Equipements extérieurs

<input checked="" type="checkbox"/> Jardin	<input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle	<input checked="" type="checkbox"/> Terrasse
<input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin	<input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos	<input checked="" type="checkbox"/> Barbecue
<input checked="" type="checkbox"/> Parking	<input checked="" type="checkbox"/> Plancha	

Services

Options / Suppléments

Ménage Gîtes à restituer en parfait état de propreté, à défaut, forfait ménage facturé	150.00€
Linge de toilette (par pers.)	8.00€
Supplément animal/ Forfait Par semaine et par animal	30.00€

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface	Literie	Descriptif - Equipement
RDC	CHAMBRE 1	9.70m ²	- 2 lit(s) 90	2 lits 90 / penderie
RDC	Dortoir	11.73m ²	- 4 lit(s) 90 dont 2 lit(s) superposé(s)	2 lits superposés / rangements
RDC	Salon de télévision	12.49m ²		TV / canapé / accès terrasse
RDC	WC indépendant	1.47m ²		
RDC	Salle d'eau privée	4.74m ²		Douche / double vasques / sèche-cheveux
RDC	Salle de loisirs	21.22m ²		Sauna / pièce de rangement local technique (ski, vélos...)
RDC	Buanderie	8.90m ²		lave-linge / sèche-linge
RDC	Parking			
RDC	Abri couvert			Tonnelle / jacuzzi / transats
RDC	Terrasse			Salon de jardin extérieur
1er étage	CHAMBRE 2	11.00m ²	- 1 lit(s) 160 ou supérieur	1 lit 160 / armoire
1er étage	Séjour	40.00m ²		Salle à manger / salon / tv-lecteur dvd / poele à bois / bois inclus / accès balcon / accès internet
1er étage	WC indépendant	1.48m ²		
1er étage	Salle d'eau privée	4.74m ²		Douche / vasques
1er étage	Cuisine	20.00m ²		Cuisine indépendante / four pyrolyse / micro-ondes / 2 réfrigérateurs-compart congélation / petit électroménager / grille-pain / cafetière classique / cafetière dosette / bouilloire / 5 plaques gaz / hotte aspirante / lave vaisselle
1er étage	Balcon			
2.0e étage	CHAMBRE 3	9.34m ²	- 1 lit(s) 160 ou supérieur	Lit 2 pers en 160 / placard de rangement
2.0e étage	CHAMBRE 4	14.36m ²	- 1 lit(s) 160 ou supérieur	Lit 2 pers en 160 / placard de rangement
2.0e étage	CHAMBRE 5	16.60m ²	- 2 lit(s) 90	2 lits 90 / armoire
2.0e étage	CHAMBRE 6	11.63m ²	- 2 lit(s) 90	2 lits 90 / armoire
2.0e étage	Salle d'eau privée	4.82m ²		wc / douche / vasque
2.0e étage	Salle de bain privée	5.57m ²		baignoire / meuble double vasque / wc