



GITES DE FRANCE HAUTES-PYRENEES

Gîte N° 65G193611 - Location Gîte Gavarnie Gèdre

Le Sarrat - Gèdre-Dessus - 65120 GAVARNIE GEDRE



Édité le 27/09/2022 - Saison 2022

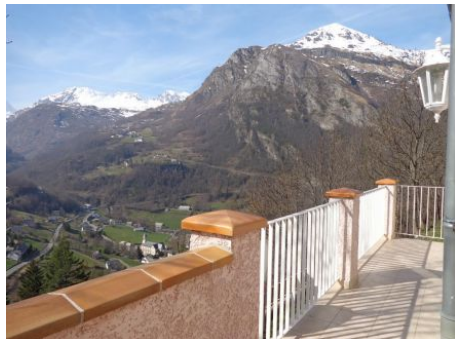


Capacité : 7 personnes

Nombre de chambres : 4

Superficie : 122 m²

Altitude : 1156 m



Besoin d'un bol d'air frais, d'un décor majestueux, d'une dose ensoleillée, nous vous préconisons cette montée au-dessus du village de Gèdre. A 1150m d'altitude, ce gîte est un balcon presque naturel sur la vallée qui s'étend à perte de vue vers les sommets imposant leur solennité. Ce gîte propose un confort complet et son orientation permet de profiter d'un panorama exceptionnel. Proche des grands sites comme les Cirques de Gavarnie et de Troumouse, situé dans une vallée

fourmillant de sentiers de randonnées, ce gîte est un bon prélude à des séjours sportifs ou encore contemplatifs

Votre hébergement en un clin d'oeil :

En rez de chaussée : salle à manger/coin-salon avec cheminée en fonction/coin-cuisine, salle d'eau avec wc, buanderie, 2 balcons. En étage : 4 chambres (1 lit 1 pl en 90, 1 lit 90 supplémentaire) (1 lit 2 pl en 140) (1 lit 2 pl en 140, 1 lit bébé) (2 lits 1pl en 90 superposés), salle de bains avec wc. Chaise-haute pour bébé, local technique, terrain non clos. Bois en supplément. Chauffage et électricité inclus. Taxe de séjour en sus.

Accès

Adresse : Le Sarrat - Gèdre-Dessus - 65120 GAVARNIE GEDRE

A Lourdes, prendre direction Argelès Gazost/Luz St Sauveur/Gavarnie. A Luz St Sauveur, prendre à droite, direction Gavarnie. A l'entrée de Gèdre, faire le tour de la fontaine pour prendre la montée en direction de Gèdre Dessus. Monter sur 2 km jusqu'au lieu dit Sarrat. A la 1ère intersection, prendre la route à gauche et monter jusqu'au 1ère maisons.

Coordonnées GPS	Latitude	Longitude
Degrés Décimaux (DD)	42.78811802	0.02493382
Degrés Minutes Secondes (DMS)	(-) 42°47'17" (N)	(-) 0°1'29" (E)

Propriétaire

Monsieur MARCHAND Jean-Loïc
8 route de Boisrond Les Bons Fils
17150 ST THOMAS DE CONAC
☎ 05 46 48 53 37 ☎ 06 62 22 17 62
✉ jeanloic.marchand@orange.fr
🌐 www.location-gavarnie-gedre.com

Caution

Une caution vous sera demandée d'un montant de 500€ payable par empreinte bancaire dans votre compte client, par chèque ou espèces, à votre arrivée auprès du propriétaire lors de l'état des lieux.

Période d'ouverture

Ouvert toute l'année, uniquement la semaine.

Loisirs à proximité

- ⊙ Ski de piste : 15.0 km
- ⊙ Piscine : 2.0 km
- ⊙ Thermes : 12.0 km
- ⊙ Ski de fond : 10.0 km
- ⊙ Golf : 40.0 km
- ⊙ Equitation : 10.0 km
- ⊙ Randonnées : Sur Place
- ⊙ Gare : 40.0 km
- ⊙ Commerce : 1.0 km

Pour information

Si électricité en supplément : 8 kwh/jour offerts soit 56 kwh/semaine. (Relevé du compteur à l'arrivée et au départ).

Si gaz et/ou fuel en supplément : forfait ou relevé du compteur

Taxes de séjour : Certaines communes ou groupement de communes peuvent avoir mis en place une taxe de séjour. A défaut de figurer sur le contrat de location, elle sera à reverser directement auprès du propriétaire

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Tarifs : se référer au contrat de réservation

Équipements intérieurs

- | | | |
|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Congel/Compartiment | <input checked="" type="checkbox"/> Four |
| <input checked="" type="checkbox"/> Wifi | <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée | |

Équipements extérieurs

- | | | |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input checked="" type="checkbox"/> Parking | |

Services

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Charges comprises | <input checked="" type="checkbox"/> Forfait Cure |
|---|--|

Options / Suppléments

Ménage Gîte à restituer en parfait état de propreté à défaut forfait ménage facturé	115.00€
Paire de draps (par lit)	15.00€
Linge de toilette (par pers.)	8.00€
Bois le demi-stère	40.00€
Tarif cure/3semaines - Hors juillet et août	1400.00€

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	salle à manger/coin-cuis/salon	36.00m ²	4 feux gaz, réfrigérateur (150l), four électrique, micro-ondes, lave-vaisselle, canapé, fauteuil, tabourets, TV-TNT, cheminée en fonction
RDC	Buanderie		lave-linge, réfrigérateur, congélateur, chaudière à gaz, cumulus (200l)
RDC	Salle d'eau privée	2.30m ²	lavabo, wc, douche
1er étage	CHAMBRE 1	9.00m ² - 1 lit(s) 90	lit 1 pers en 90, 1 lit 90 supplémentaire, rangements
1er étage	CHAMBRE 2	10.00m ² - 1 lit(s) 140	lit 2 pers en 140, lit bébé, armoire, 2 fauteuils
1er étage	CHAMBRE 3	11.00m ² - 1 lit(s) 140	lit 2 pers en 140, lit bébé, armoire
1er étage	CHAMBRE 4	11.00m ² - 2 lit(s) 90 dont 2 lit(s) superposés(s) - 1 lit(s) 140	lit 2 pers en 90 superposés, armoire
1er étage	Salle de bain privée	8.00m ²	lavabo, baignoire, wc, rangements