



GITES DE FRANCE HAUTES-PYRENEES

Gîte N°65G188611 - Gîte Deth Pecoumet

60 Bis route du soulor - 65400 ARRENS-MARSOUS



Édité le 10/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Superficie : 210 m²

Altitude : 1050 m

Spa de 5 personnes semi-professionnel, étudié pour une meilleure récupération après une activité sportive intense. Le jacuzzi est accessible aux personnes à mobilité réduite et situé juste à côté de la chambre accessible.



Niché sur les hauteurs d'Arrens-Marsous, petit village du Val d'Azun aussi appelé 'Eden des Pyrénées', vous oublierez tous vos tracas au 'Gîte Dé Pecoumet'. Au programme, un large choix d'activités, ski de fond, VTT, randonnée (sentier au départ du gîte), ou tout simplement repos et farniente sur la terrasse face à un superbe panorama: le Massif du Gabizos, le Pic du Midi d'Arrens, ou encore le Balaitous. Cette grange de caractère aux murs de chaux et de

terre, vous propose un mélange subtil d'ancien avec la chaleur du bois et de la pierre, et du moderne, cuisine intégrée, équipement haut de gamme, chambres confortables et spacieuses aux douces tonalités. Des vacances 100% réussies!

Votre hébergement en un clin d'oeil :

Rdc: séjour salon, cuisine intégrée, salle à manger, poêle bois, cellier, buanderie, 1 chambre avec lit 140 + wc + salle d'eau accessibles personnes à mobilité réduite, jacuzzi semi-professionnel. 1er étage: mezzanine coin détente bibliothèque TV DVD, chambre avec 2 lits 90 1 lit gigogne, chambre avec 1 lit 160, salle de bain, WC ind. Terrasse. Terrain non clos. Chauffage au sol et électrique. Accès Internet. Draps et linge de toilette fournis. Jacuzzi également accessible. Gîte avec facilité d'accès sur la route menant au Col du Soulour et au Col d'Aubisque.

Accès

Adresse : 60 Bis route du soulor - 65400 ARRENS-MARSOUS

A Arrens-Marsous, passer devant la mairie et prendre la direction du col du Soulour et la route historique du Tour de France. Monter sur 2 kms et la grange se situe en contrebas sur la droite (boîte aux lettres verte en bord de route).

Coordonnées GPS	Latitude	Longitude
Degrés Décimaux (DD)	42.95641500	-0.21517300
Degrés Minutes Secondes (DMS)	(-) 42°57'23" (N)	0°-12'-54" (O)

Service de réservation

GITES DE FRANCE RESERVATION 65 - 09
☎ 05 62 44 02 37 ✉ reservation@gites-france-65.com
🌐 <http://www.gites-de-france-65.com>

Propriétaire

Madame, Monsieur CAZAUX Baptiste et Laure
6 chemin d'oumpré
65400 ARRENS-MARSOUS
☎ 06 74 99 97 04
✉ contact@gite-pecoumet.com
🌐 www.gite-pecoumet.com

Caution

Caution ANIMAL : une caution de 100.00 vous sera demandée.
Une caution vous sera demandée d'un montant de 900€ payable par empreinte bancaire dans votre compte client, par chèque ou espèces, à votre arrivée auprès du propriétaire lors de l'état des lieux.

Loisirs à proximité

- 🕒 Ski de piste : 25.0 km
- 🕒 Piscine : 2.0 km
- 🕒 Thermes : 10.0 km
- 🕒 Ski de fond : 5.0 km
- 🕒 Golf : 25.0 km
- 🕒 Equitation : 2.0 km
- 🕒 V.T.T. : Sur Place
- 🕒 Randonnées : Sur Place
- 🕒 Pêche : 2.0 km
- 🕒 Gare : 25.0 km

Pour information

Si électricité en supplément : 8 kwh/jour offerts soit 56 kwh/semaine. (Relevé du compteur à l'arrivée et au départ).
Si gaz et/ou fuel en supplément : forfait ou relevé du compteur
Taxes de séjour : Certaines communes ou groupement de communes peuvent avoir mis en place une taxe de séjour. A défaut de figurer sur le contrat de location, elle sera à reverser directement auprès du propriétaire

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.
Tarifs : se référer au contrat de réservation

Equipements intérieurs

<input checked="" type="checkbox"/> Télévision	<input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge	<input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes
<input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle	<input checked="" type="checkbox"/> Congel/Compartiment	<input checked="" type="checkbox"/> Sèche-linge
<input checked="" type="checkbox"/> Four	<input checked="" type="checkbox"/> Wifi	<input checked="" type="checkbox"/> Kit Bébé
<input checked="" type="checkbox"/> Spa	<input checked="" type="checkbox"/> Draps fournis	<input checked="" type="checkbox"/> Poêle

Equipements extérieurs

<input checked="" type="checkbox"/> Jardin	<input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle	<input checked="" type="checkbox"/> Terrasse
<input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin	<input checked="" type="checkbox"/> Barbecue	<input checked="" type="checkbox"/> Parking

Services

<input checked="" type="checkbox"/> Charges comprises	<input checked="" type="checkbox"/> Draps et Linge fournis
---	--

Options / Suppléments

Ménage Gîte à restituer en parfait état de propreté, à défaut forfait ménage facturé	100.00€
Caution Equipement Loisir JACUZZI (caution obligatoire)	500.00€

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cellier	5.70m ²	Congélateur (coffre) / Rangements
RDC	salle à manger/coin-cuis/salon	53.00m ²	Séjour Salon-salle à manger-cuisine / Four à pyrolyse / Four micro-ondes / Plaque vitro-céramique (4 feux) / Poêle à bois / Chauffage au sol / Hotte aspirante / Télévision couleur / Cafetière / Cuisine intégrée / Accès Internet / Réfrigérateur / Lave vaisselle / Télévision couleur (écran plat) / Canapé / Fauteuil (poufs) / Petit-électroménager (bouilloire, grille-pain, mixer)
RDC	Chambre	12.60m ² - 1 lit(s) 140	Chambre adaptée aux personnes à mobilité réduite / Lit 2 pers. en 140
RDC	Buanderie	6.00m ²	Rangements / Lave linge privatif / Sèche linge privatif
RDC	Terrain non clos		Barbecue / Salon de jardin / Confort de jardin (transats)
RDC	Terrasse balcon	41.00m ²	Terrasse balcon Terrasse
RDC	Parking		
RDC	Salle d'eau privée	4.30m ²	Salle d'eau privée accessible personnes à mobilité réduite/ Douche / Vasque / Chauffage (sèche serviette)
RDC	WC indépendant	2.80m ²	WC indépendant accessible personnes à mobilité réduite / Lave-main
RDC	Spa	32.30m ²	Jacuzzi semi-professionnel accessible aux personnes à mobilité réduite
1er étage	Chambre	15.00m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre 2 / Lit 2 pers. en 160
1er étage	Chambre	17.50m ² - 2 lit(s) 90	Chambre 3 / 2 Lits 1 pers. en 90
1er étage	Salle de bain privée	4.70m ²	Baignoire / Chauffage (sèche-serviette-soufflant) / Vasque
1er étage	WC indépendant	1.30m ²	Fauteuil (2)
1er étage	Mezzanine	14.00m ²	Mezzanine espace détente-bibliothèque / Chauffage électrique