



GITES DE FRANCE HAUTES-PYRENEES



Gîte N°65G156311 - Le Vieux Porche

place de l'église - 65120 VISCOS

Édité le 06/07/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Superficie : 100 m²

Altitude : 825 m

Plaisirs de la montagne en toute saison...



Nichée dans un petit village de montagne, maison indépendante et individuelle sans vis à vis, de 100m² restaurée avec passion et talent. Vous serez émerveillés par le vieux porche bicentenaire, par la vue panoramique et l'environnement exceptionnel des montagnes. Vous pourrez apprécier le charme certain des vieux schistes au sol, de la cheminée de montagne, des poutres, des pierres apparentes, être séduits par son chaleureux intérieur à l'atmosphère d'antan, par sa décoration

raffinée et son confort d'aujourd'hui..

Votre hébergement en un clin d'oeil :

séjour/cuisine ouverte, 2 chambres (1 lit 160, 1 lit 140), 1 salle de bains, 1 salle d'eau, 2 wc, salon de jardin, abri pour les skis. Chauffage électrique. Bois pour la cheminée offert. Chauffage et électricité inclus

Accès

Adresse : place de l'église - 65120 VISCOS

A Lourdes, prendre la direction d'Argeles Gazost. A Argeles-Gazost prendre direction Gavarnie/Luz St Sauveur. A 16 km, prendre à droite direction Viscos. Dans le village de Viscos, gîte situé à côté de l'église.

Coordonnées GPS	Latitude	Longitude
Degrés Décimaux (DD)	42.91084900	-0.04333199
Degrés Minutes Secondes (DMS)	(-) 42°54'39" (N)	0°-2'-35" (O)

Propriétaire

Madame NOGRABAT Marcelle

4 Chemin d'Azun

65400 ARCIZANS AVANT

☎ 05 62 97 28 15 ☎ 06 33 76 78 01

✉ didier.nograbat111@orange.fr

🌐 <http://www.levieuxporche.com>

Caution

Une caution vous sera demandée d'un montant de 300€ payable par empreinte bancaire dans votre compte client, par chèque ou espèces, à votre arrivée auprès du propriétaire lors de l'état des lieux.

Loisirs à proximité

- ⊙ Ski de piste : 15.0 km
- ⊙ Piscine : 6.0 km
- ⊙ Thermes : 6.0 km
- ⊙ Ski de fond : 15.0 km
- ⊙ Golf : 30.0 km
- ⊙ Equitation : 15.0 km
- ⊙ Randonnées : Sur Place
- ⊙ Pêche : Sur Place
- ⊙ Gare : 30.0 km

Pour information

Si électricité en supplément : 8 kwh/jour offerts soit 56 kwh/semaine. (Relevé du compteur à l'arrivée et au départ).

Si gaz et/ou fuel en supplément : forfait ou relevé du compteur

Taxes de séjour : Certaines communes ou groupement de communes peuvent avoir mis en place une taxe de séjour. A défaut de figurer sur le contrat de location, elle sera à reverser directement auprès du propriétaire

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Tarifs : se référer au contrat de réservation

Édité le 06/07/2022 - Saison 2022

Gîte N° 65G156311 - Le Vieux Porche

Equipements intérieurs

- | | | |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Four | <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée |

Equipements extérieurs

- | | | |
|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos | | |

Services

- Charges comprises

Options / Suppléments

Ménage	90.00€
Paire de draps (par lit)	15.00€
Linge de toilette (par pers.)	15.00€

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine	5.00m ²	Petit-électroménager (auto-cuiseur, bouilloire, grille-pain) / Cafetière électrique / Four / Four micro-ondes / Lave vaisselle / 4 Plaques vitro-céramique / Lave linge privatif / Lave vaisselle / Réfrigérateur (140 litres) / Rangements
RDC	Salle à manger	40.00m ²	Salle à manger / coin-salon / Fauteuil (2) / Canapé / TV / Cheminée / Chauffage électrique /
RDC	Terrain clos		
RDC	Espace extérieur		Barbecue / Salon de jardin
RDC	Espace intérieur		
1er étage	Chambre	30.00m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Lit 2 pers. en 160 / Fauteuil (2) / Rangements : armoire (penderie+étagères), commode, table
1er étage	Salle de bain privée		Salle de bain privée privative à la chambre 1 / Vasque / Baignoire
1er étage	WC indépendant		
2.0e étage	Chambre	25.00m ² - 1 lit(s) 140	Lit 2 pers. en 140 / Rangements (2 avec penderie+étagères, bureau) / Fauteuil (2)
2.0e étage	Salle d'eau privée		Salle d'eau privée privative à la chambre 2 / Vasque / Douche / WC