



# GITES DE FRANCE HAUTES-PYRENEES



Gîte N° 65G123911 - Le G6

54 avenue des Pyrénées - 65400 AYZAC-OST

Édité le 06/12/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Superficie : 100 m<sup>2</sup>

Altitude : 425 m



A 1,5km des thermes d'Argelès-Gazost, dans une ancienne grange, 2 gîtes aménagés sur 2 niveaux, séparés par une remise, sans vis à vis. Entrée indépendante, terrasse et terrain privatif. Voie Verte (piste cyclable, rollers, pédestre) sur place. Maison des propriétaires située à côté des gîtes.

**Votre hébergement en un clin d'oeil :**

3 ch. (4 lits 1 pl., 1 lit 2 pl.), séjour (poêle à bois) /coin cuisine, salle de bains, douche,

2 wc, TV, lave-vaisselle, lave-linge, jardin privatif avec tonnelle, salon de jardin, cellier, barbecue, cuisine d'été extérieure. Chauffage électrique et bois en supplément.

## Accès

Adresse : 54 avenue des Pyrénées - 65400 AYZAC-OST

A Lourdes, prendre direction Argelès Gazost par la 4 voies. Sortir à Agos Vidalos, poursuivre jusqu'à Ayzac Ost, traverser le village, avant dernière maison du village à droite.

### Coordonnées GPS

	Latitude	Longitude
Degrés Décimaux (DD)	43.01718700	-0.09712100
Degrés Minutes Secondes (DMS)	(-) 43° 1' 1" (N)	0° -5' -49" (O)

## Propriétaire

Madame HABATJOU Marie-José  
54 avenue des Pyrénées  
65400 AYZAC-OST  
☎ 05 62 97 08 45 ☎ 06 48 11 84 70  
✉ [habatjou.jules@free.fr](mailto:habatjou.jules@free.fr)

## Langue parlée



## Caution

Une caution vous sera demandée d'un montant de 200€ payable par empreinte bancaire dans votre compte client, par chèque ou espèces, à votre arrivée auprès du propriétaire lors de l'état des lieux.

## Loisirs à proximité

- ⊙ Ski de piste : 12.0 km
- ⊙ Piscine : 3.0 km
- ⊙ Thermes : 1.5 km
- ⊙ Ski de fond : 12.0 km
- ⊙ Golf : 13.0 km
- ⊙ Equitation : 3.0 km
- ⊙ Randonnées : Sur Place
- ⊙ Pêche : Sur Place
- ⊙ Gare : 13.0 km

## Pour information

**Si électricité en supplément :** 8 kwh/jour offerts soit 56 kwh/semaine. (Relevé du compteur à l'arrivée et au départ).

**Si gaz et/ou fuel en supplément :** forfait ou relevé du compteur

**Taxes de séjour :** Certaines communes ou groupement de communes peuvent avoir mis en place une taxe de séjour. A défaut de figurer sur le contrat de location, elle sera à reverser directement auprès du propriétaire

## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Tarifs : se référer au contrat de réservation

Édité le 06/12/2022 - Saison 2022

Gîte N° 65G123911 - Le G6 situé à 1.5 km du centre de AYZAC-OST

### Equipements intérieurs

- |  |   |   |
|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision     | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge          | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Congel/Compartiment | <input checked="" type="checkbox"/> Four        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Poêle          |   |   |

### Equipements extérieurs

- |   |  |   |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardin  | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse           | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Mitoyen | <input checked="" type="checkbox"/> Proxi Propriétaire | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking |  |   |

### Services

### Options / Suppléments

Ménage	70.00€
Paire de draps (par lit)	8.00€

### Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface	Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cellier	3.00m <sup>2</sup>		Lave linge privatif / Petit-électroménager (fer et table à repasser)
RDC	WC indépendant	1.00m <sup>2</sup>		
RDC	Séjour	41.00m <sup>2</sup>		Chauffage électrique / Canapé / Poêle à bois / Télévision couleur
RDC	Cuisine	7.00m <sup>2</sup>		4 Plaques vitro-céramique / Lave vaisselle / Four micro-ondes / Four électrique / Réfrigérateur-congélateur (240 litres) / Cafetière électrique / Grille pain
RDC	Jardin indépendant	100.00m <sup>2</sup>		
RDC	Espace extérieur			Barbecue / Point d'eau froide / Salon de jardin / Confort de jardin
1er étage	Salle de bain privée	4.00m <sup>2</sup>		Vasque / Baignoire
1er étage	Salle d'eau privée	1.50m <sup>2</sup>		Douche
1er étage	Chambre	12.00m <sup>2</sup>	- 2 lit(s) 90	Chambre 1 / Lit 1 pers. en 90 / Rangements
1er étage	WC indépendant			
1er étage	Chambre	10.00m <sup>2</sup>	- 1 lit(s) 140	Chambre 2 / Lit 2 pers. en 140
1er étage	Chambre	13.00m <sup>2</sup>	- 2 lit(s) 90	Chambre 3 / Lit 1 pers. en 90 / Rangements (2)