



GITES DE FRANCE HAUTES-PYRENEES



City Break N°65G116912 - Le Balcon du Parc entre Lourdes

29 avenue des Pyrénées, 2ème étage, n° 13 - 65400 ARGELES-GAZOST

Édité le 06/12/2022 - Saison 2022



PREMIUM

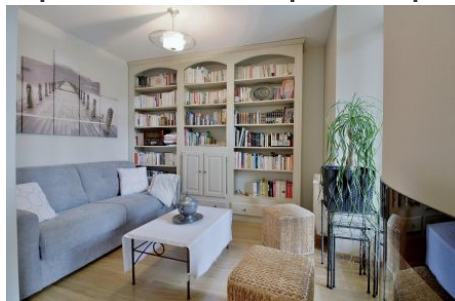
Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Superficie : 53 m²

Altitude : 453 m

Espace et raffinement pour une parenthèse à deux



Entre Lourdes et Gavarnie, cet appartement dans une résidence de caractère en bordure du Parc thermal d'Argeles Gazost, est un cocon douillet où vous apprécierez vous retrouver au retour de vos visites ou activités. Donnant sur le parc avec une vue panoramique sur les sommets environnants, il dispose d'un grand balcon bordant toutes les pièces où vous pourrez prendre votre petit

déjeuner et vous prélasser l'été. Sa proximité de la ville et des thermes vous permet de vous déplacer à pieds pour vos courses et de profiter du centre thermoludique « Le Jardin des Bains » ou du casino.

Votre hébergement en un clin d'oeil :

Appartement au 2ème étage avec ascenseur, de plain pied avec vue sur la montagne. Pièce de vie avec coin-cuisine, espace salon tv, 1 chambre avec dressing (1 lit 160), salle d'eau, wc ind, terrasse panoramique couverte, mobilier de jardin, plancha. Charges comprises, draps et linge de toilette fournis. Forfait curiste. Stationnement gratuit réservé au pied de la résidence.

Accès

Adresse : 29 avenue des Pyrénées, 2ème étage, n°13 - 65400 ARGELES-GAZOST

Coordonnées GPS	Latitude	Longitude
Degrés Décimaux (DD)	43.00458686	-0.09845073
Degrés Minutes Secondes (DMS)	(-) 43°0'16" (N)	0°-5'-54" (O)

Service de réservation

GITES DE FRANCE RESERVATION 65 - 09

☎ 05 62 44 02 37 ✉ reservation@gites-france-65.com

<http://www.gites-de-france-65.com>

🌐 <http://www.gites-de-france-65.com>

Propriétaire

Madame PREVOST Marie-Pierre

29 avenue des Pyrénées

65400 ARGELES-GAZOST

☎ 0684704553

✉ puyoulet@gmail.com

Langues parlées



Caution

Une caution vous sera demandée d'un montant de 500€ payable par empreinte bancaire dans votre compte client, par chèque ou espèces, à votre arrivée auprès du propriétaire lors de l'état des lieux.

Loisirs à proximité

- 🕒 Ski de piste : 15.0 km
- 🕒 Piscine : Sur Place
- 🕒 Thermes : 0.5 km
- 🕒 Ski de fond : 15.0 km
- 🕒 Golf : 12.0 km
- 🕒 Equitation : 6.0 km
- 🕒 V.T.T. : Sur Place
- 🕒 Randonnées : Sur Place
- 🕒 Pêche : Sur Place
- 🕒 Forme : Sur Place
- 🕒 Gare : 12.0 km

Pour information

Si électricité en supplément : 8 kwh/jour offerts soit 56 kwh/semaine. (Relevé du compteur à l'arrivée et au départ).

Si gaz et/ou fuel en supplément : forfait ou relevé du compteur

Taxes de séjour : Certaines communes ou groupement de communes peuvent avoir mis en place une taxe de séjour. A défaut de figurer sur le contrat de location, elle sera à reverser directement auprès du propriétaire

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Tarifs : se référer au contrat de réservation

Édité le 06/12/2022 - Saison 2022

City Break N° 65G116912 - Le Balcon du Parc entre Lourdes et Gavarnie

Equipements intérieurs

- | | | |
|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Congel/Compartiment | <input checked="" type="checkbox"/> Four |
| <input checked="" type="checkbox"/> Wifi | | |

Equipements extérieurs

- | | | |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Plain-pied |
| <input checked="" type="checkbox"/> Mitoyen | <input checked="" type="checkbox"/> Parking | <input checked="" type="checkbox"/> Plancha |

Services

- | | | |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Draps fournis | <input checked="" type="checkbox"/> Charges comprises | <input checked="" type="checkbox"/> Forfait Cure |
|---|---|--|

Options / Suppléments

Ménage	60.00€
Tarif cure/3semaines - Hors juillet et août	1400.00€

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Séjour	36.00m ²	Canapé, Tv, cheminée électrique chauffante, bibliothèque, coin-cuisine: four micro-ondes combiné, 4 plaques vitro, lave-vaisselle, réfrigérateur-congélateur, ventilation de plafond, buffets, commode
RDC	CHAMBRE 1	11.00m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	lit en 160, TV, dressing, étagères
RDC	Salle d'eau privée	6.00m ²	douche (0.78x1.37), vasque, rangement
RDC	WC indépendant	m ²	
RDC	Pièce de rangement	m ²	lave-linge