



GITES DE FRANCE HAUTES-PYRENEES



Gîte N°65G110513

Le Buala - 65100 VIGER

Édité le 06/12/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Superficie : 50 m²

Altitude : 600 m

Espace extérieur rare ouvrant sur un paysage exceptionnel à quelques minutes de la ville de Lourdes que l'on peut même admirer du haut de cette colline. Selon les conditions hivernales, l'accès au gîte se fait à pied en 3 min.



La petite maison dans la prairie, comme vous l'imaginez, choyée par de belles étendues champêtres se profilant vers la chaîne de montagne où raisonnent aux beaux jours d'été le doux cliquetis des grillons. Ce gîte offre une exposition rare, une situation privilégiée de balcon naturel sur les sommets environnants. Au plus haut du pré, se dévoile une vue unique et exceptionnelle de la ville de Lourdes. L'agencement intérieur

propose un confort intéressant et fonctionnel. Placé sur les hauteurs d'un petit hameau, vous bénéficiez d'une grande tranquillité tout en étant à 10 minutes des villes de Lourdes ou d'Argeles-Gazost et pouvez rayonner vers les plus grands sites et stations de ski.

Votre hébergement en un clin d'oeil :

Gîte de plain-pied : 2 chambres (1 lit 2pl en 140, 2 lits 1 pl en 90), séjour/coin cuisine, salon, salle d'eau, WC indépendants, salon de jardin, terrain non clos. Chauffage électrique. Charges en sus.

Accès

Adresse : Le Buala - 65100 VIGER

A Lourdes, suivre la direction Argelès Gazost. A la sortie de Lourdes, sur la voie rapide, prendre la 1^{ère} sortie à droite vers Aspin en Lavedan. A 800 mètres environ, à l'entrée d'Aspin, prendre à gauche et suivre le fléchage Viger. Au village, traverser le village en montant sur Lahore.. le gîte est à environ 1 km du centre du village. En dépassant Lahore, prendre à droite direction le Buala. Prendre la petite montée sur la droite, le gîte est en haut.

Coordonnées GPS	Latitude	Longitude
Degrés Décimaux (DD)	43.06872800	-0.05614900
Degrés Minutes Secondes (DMS)	(-) 43° 4' 7" (N)	0° -3' -22" (O)

Service de réservation

GITES DE FRANCE RESERVATION 65 - 09

☎ 05 62 44 02 37 ✉ reservation@gites-france-65.com

<http://www.gites-de-france-65.com>

🌐 <http://www.gites-de-france-65.com>

Propriétaire

Monsieur MAURA Robert

3 place eglise

65100 VIGER

☎ 05 62 94 43 49 ☎ 06 29 17 24 69

✉ maura.r@wanadoo.fr

Caution

Une caution vous sera demandée d'un montant de 300€ payable par empreinte bancaire dans votre compte client, par chèque ou espèces, à votre arrivée auprès du propriétaire lors de l'état des lieux.

Loisirs à proximité

- 🕒 Ski de piste : 22.0 km
- 🕒 Piscine : 5.0 km
- 🕒 Thermes : 12.0 km
- 🕒 Ski de fond : 22.0 km
- 🕒 Golf : 5.0 km
- 🕒 Equitation : 12.0 km
- 🕒 V.T.T. : Sur Place
- 🕒 Randonnées : Sur Place
- 🕒 Pêche : 5.0 km
- 🕒 Gare : 5.0 km

Pour information

Si électricité en supplément : 8 kwh/jour offerts soit 56 kwh/semaine. (Relevé du compteur à l'arrivée et au départ).

Si gaz et/ou fuel en supplément : forfait ou relevé du compteur

Taxes de séjour : Certaines communes ou groupement de communes peuvent avoir mis en place une taxe de séjour. A défaut de figurer sur le contrat de location, elle sera à reverser directement auprès du propriétaire

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Tarifs : se référer au contrat de réservation

Édité le 06/12/2022 - Saison 2022

Gîte N° 65G110513 situé à 5.0 km du centre de VIGER

Equipements intérieurs

- | | | |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Congel/Compartment | <input checked="" type="checkbox"/> Four | |

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Plain-pied |
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input checked="" type="checkbox"/> Parking | |

Services

Options / Suppléments

Ménage	35.00€
Paire de draps (par lit)	8.00€

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface	Literie	Descriptif - Equipement
RDC	séjour/coin-cuisine	20.00m ²		Four micro-ondes / Réfrigérateur-congélateur/ Gazinière avec four traditionnel/ Chauffage électrique / TV
RDC	Salle d'eau privée	2.00m ²		Douche / Lavabo / Lave linge privatif
RDC	WC indépendant	1.00m ²		
RDC	Salon	7.00m ²	- 1 lit(s) 140	canapé, TV, rangements
RDC	Chambre	8.00m ²	- 1 lit(s) 140	Lit 2 pers. en 140
RDC	Chambre	8.00m ²	- 2 lit(s) 90	lit 1 pers en 90
RDC	Terrain non clos	2000.00m ²		