



GITES DE FRANCE HAUTES-PYRENEES



Gîte N° 65G089711 - Le Gîte de Fanny

10 chemin de las Coumes - 65400 AUCUN

Édité le 06/12/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Superficie : 50 m²

Altitude : 850 m

Gîte de charme indépendant en pleine nature, les montagnes pour cadre, dans un site calme et préservé. Intérieur intime et chaleureux, très lumineux grâce à 5 fenêtres de façade offrant une vue panoramique sur les sommets. Esprit petit chalet pour ce gîte 2 personnes...



Au cœur du Val d'Azun, poumon des Pyrénées, dans le hameau de " Las poueyes ", ce gîte tel un nid se réfugie à l'abri des regards et propose un cadre naturel apaisant. Une jolie terrasse en bois ambiance intimiste invitant au repos et à la détente et un intérieur très chaleureux où le bois est le fil conducteur. Idéalement situé, ¼ d'heure de la station thermale d'Argeles-Gazost et de la station de ski de fond du Val d'Azun, sur la zone du Parc National, ce gîte vous permettra la pratique de multiples activités douces, ludiques et contemplatives : randonnées, ski, parapente...

multiple activités douces, ludiques et contemplatives : randonnées, ski, parapente...

Votre hébergement en un clin d'oeil :

1 Chambre (2 lits 1 pl.), mezz.+bibliothèque, salon, intérieur bois, cuisine, salle d'eau, jeux, jardin en terrasse, salon de jardin, barbecue, garage, local à skis, chaise haute. Chauffage électrique en supplément. Sports aériens et pêche à proximité, randonnées, VTT à 5 km. WIFI.

Accès

Adresse : 10 chemin de las Coumes - 65400 AUCUN

Sortie A64 Tarbes Ouest. A Lourdes prendre direction Argelès-Gazost, sur la 4 voies sortir à la Porte des Vallées. Au rond-point d'Argelès-Gazost suivre Col de l'Aubisque/Val d'Azun. A 50 mètres avant le village d'Aucun tourner à gauche au panneau piste d'atterrissage parapente/Las Poueyes. Continuer 800m direction les Cîmes sur la droite. Puis tourner à gauche au panneau Gîtes de France, chemin Las Coumes. Le gîte est sur la gauche au n°10

| Coordonnées GPS | Latitude | Longitude |
|-------------------------------|-------------------|----------------|
| Degrés Décimaux (DD) | 42.97130940 | -0.17894550 |
| Degrés Minutes Secondes (DMS) | (-) 42°58'16" (N) | 0°-10'-44" (O) |

Propriétaire

Madame CECA Fanny
8 chemin de las Coumes
65400 AUCUN
☎ 05 62 97 16 25 ☑ 0687267330
✉ gitedefanny-hautes-pyrenees@orange.fr
🌐 www.gite-de-fanny.com

Langue parlée



Caution

Une caution vous sera demandée d'un montant de 200€ payable par empreinte bancaire dans votre compte client, par chèque ou espèces, à votre arrivée auprès du propriétaire lors de l'état des lieux.

Période d'ouverture

Toute l'année.

Loisirs à proximité

- 🕒 Ski de piste : 20.0 km
- 🕒 Piscine : 5.0 km
- 🕒 Thermes : 9.0 km
- 🕒 Ski de fond : 5.0 km
- 🕒 Equitation : 5.0 km
- 🕒 Randonnées : Sur Place
- 🕒 Pêche : 1.0 km
- 🕒 Gare : 20.0 km

Pour information

Si électricité en supplément : 8 kwh/jour offerts soit 56 kwh/semaine. (Relevé du compteur à l'arrivée et au départ).

Si gaz et/ou fuel en supplément : forfait ou relevé du compteur

Taxes de séjour : Certaines communes ou groupement de communes peuvent avoir mis en place une taxe de séjour. A défaut de figurer sur le contrat de location, elle sera à reverser directement auprès du propriétaire

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Tarifs : se référer au contrat de réservation

Édité le 06/12/2022 - Saison 2022

Gîte N° 65G089711 - Le Gîte de Fanny *situé à 5.0 km du centre de AUCUN*

Equipements intérieurs

- | | | |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Four | <input checked="" type="checkbox"/> Wifi |

Equipements extérieurs

- | | | |
|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Garage | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Proxi Propriétaire |
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input checked="" type="checkbox"/> Parking | |

Services

Options / Suppléments

Ménage

35.00€

Détail des pièces

| Niveau | Type de pièce | Surface Literie | Descriptif - Equipement |
|-----------|--------------------|----------------------------------|--|
| Sous-Sol | Garage | m ² | lave-linge privatif / emplacement pour garer véhicule dans garage |
| RDC | Cuisine | | Mini-four our multifonctions combiné four micro-ondes / Lave vaisselle / Petit-électroménager (auto-cuiseur, grille-pain/bouilloire) / Cafetière électrique / Cuisine intégrée / Plaque de cuisson gaz / Réfrigérateur top avec compartiment freezer |
| RDC | Terrain non clos | | |
| RDC | Séjour | 40.00m ² | Canapé / TV /TNT/RADIO / Fauteuil / Lecteur DVD / Chauffage électrique |
| RDC | WC indépendant | | |
| RDC | Terrasse | | Salon de jardin / Barbecue |
| 1er étage | Chambre | 7.00m ² - 2 lit(s) 90 | 2 lits 1 pers. en 80 modulables en 160 / Rangements (commode) |
| 1er étage | Salle d'eau privée | | Douche / Lavabo / Petit-électroménager (fer et table à repasser) |
| 1er étage | Mezzanine | 8.00m ² | Fauteuils / rangements (commode, étagères) / Jeux (de société) / Bibliothèque |