



GITES DE FRANCE HAUTES-PYRENEES



Gîte N°65G059311

17 rue Marque-de-Dessus - 65400 ARRENS-MARSOUS

Édité le 06/07/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Superficie : 85 m²

Altitude : 850 m

Rendez-vous en Val d'Azun pour de superbes vacances!



A 850 m d'altitude, au coeur du petit village typique de Marsous, cette maison de village avec jardin privatif vous assurera de passer d'agréables séjours en famille ou entre amis. . Un intérieur authentique rénové en 2021 avec poutres apparentes, parquet à l'étage et chambres mansardées. La pièce de vie s'organise en trois espaces: cuisine, salle à manger et coin salon avec cheminée pour réchauffer

vos soirées d'hiver. Le bois vous est offert. Depuis le séjour, vous aurez accès à la petite terrasse et profiterez de moments de détente dans le jardinet proposé par cet hébergement. Point de départ de nombreuses randonnées et lieux touristiques: Col du Soulor et de l'Aubisque, étape mythique du Tour de France! Plaisirs de la montagne et découverte des Pyrénées!

Votre hébergement en un clin d'oeil :

2 chambres (1 lit 2 pl, 2 lits en 90 modulables en 180), 1 mezzanine avec bureau, salle à manger/coin-cuisine/coin-salon, salle de bains, terrasse, terrain clos. Chauffage électrique.Charges en sus.Kit bébé

Accès

Adresse : 17 rue Marque-de-Dessus - 65400 ARRENS-MARSOUS

À Lourdes, prendre direction Argelès Gazost, puis prendre la D918, passer Arras en Lavedan, Arcizans Dessus, Aucun puis arriver à Marsous. Après l'église tourner à droite, puis prendre la rue à droite. Le gîte est au bout de la rue, proche du parking communal, au n°17.

Coordonnées GPS	Latitude	Longitude
Degrés Décimaux (DD)	42.96413800	-0.20316300
Degrés Minutes Secondes (DMS)	(-) 42°57'50" (N)	0°-12'-11" (O)

Propriétaire

Monsieur LANNE Gilbert
45 route de Quilleret
40280 HAUT MAUCO
☎ 05 58 71 10 73 ☑ 06 07 82 95 36
✉ gilbert.lanne40@gmail.com

Langue parlée



Caution

Une caution vous sera demandée d'un montant de 200€ payable par empreinte bancaire dans votre compte client, par chèque ou espèces, à votre arrivée auprès du propriétaire lors de l'état des lieux.

Loisirs à proximité

- ⊙ Ski de piste : 25.0 km
- ⊙ Piscine : 1.0 km
- ⊙ Thermes : 10.0 km
- ⊙ Ski de fond : 7.0 km
- ⊙ Golf : 30.0 km
- ⊙ Equitation : 1.0 km
- ⊙ Randonnées : Sur Place
- ⊙ Gare : 30.0 km

Pour information

Si électricité en supplément : 8 kwh/jour offerts soit 56 kwh/semaine. (Relevé du compteur à l'arrivée et au départ).

Si gaz et/ou fuel en supplément : forfait ou relevé du compteur

Taxes de séjour : Certaines communes ou groupement de communes peuvent avoir mis en place une taxe de séjour. A défaut de figurer sur le contrat de location, elle sera à reverser directement auprès du propriétaire

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Tarifs : se référer au contrat de réservation

Édité le 06/07/2022 - Saison 2022

Gîte N° 65G059311 situé à 1.0 km du centre de ARRENS-MARSOUS

Equipements intérieurs

- | | | |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Four | <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée |
| <input checked="" type="checkbox"/> Kit Bébé | | |

Equipements extérieurs

- | | | |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos | <input checked="" type="checkbox"/> Mitoyen | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue |

Services

Options / Suppléments

Ménage	50.00€
Paire de draps (par lit)	15.00€

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface	Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine	15.00m ²		Four / Petit-électroménager (grille-pain) / Four micro-ondes / Plaque induction (4 feux) / Réfrigérateur (140 litres) / Four / Cafetière électrique / Petit-électroménager (auto-cuiseur)/lave vaisselle
RDC	Séjour	19.00m ²		Chauffage électrique / Cheminée en fonction / Canapé / Ecran plat 90cm
RDC	Pièce de rangement	6.00m ²		Petit-électroménager (fer et table à repasser) / Lave linge privatif
RDC	WC indépendant			
RDC	Terrain clos			
RDC	Terrasse	12.00m ²		
RDC	Balcon			
RDC	Espace extérieur			Barbecue / Salon de jardin
1er étage	Chambre	9.00m ²	- 1 lit(s) 140	Lit 2 pers. en 140 / Rangements (commode, étagères)
1er étage	Chambre	10.00m ²	- 2 lit(s) 90	2 Lits 1 pers. en 90 modulables en 180 / Rangements (armoire)
1er étage	Salle de bain privée	5.00m ²		douche meuble vasque/ sèche serviette
1er étage	Mezzanine	10.00m ²	- 1 lit(s) 90	bureau / lit aménagé en banquette / Rangements (penderie) / Fauteuil
1er étage	WC indépendant	m ²		