



GITES DE FRANCE HAUTES-PYRENEES



Gîte N° 65G038412 - EVA

26 Route de Julos - Hameau Les Granges - 65100 JULOS

Édité le 06/12/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Superficie : 48 m²

Altitude : 450 m



Gîte à l'étage de la maison des propriétaires, comprenant un autre Gîte de France, entrée indépendante, sans vis à vis, à 5 kms de Lourdes. Accessible par une vingtaine de marches.

Votre hébergement en un clin d'oeil :

2 Chambres (2 lits 1 pl., 1 lit 2 pl.), salle à manger/coin cuisine, lave-linge commun avec l'autre gîte, salle d'eau, wc indépendant, chauffage électrique, salon de jardin, barbecue, terrain non clos,

parking, terrain de boules de pétanque, balançoire. Charges comprises. WIFI.

Accès

Adresse : 26 Route de Julos - Hameau Les Granges - 65100 JULOS

A Tarbes, prendre la direction de Lourdes, après Adé, tourner à gauche direction Julos/Les Granges. En Haut de la Côte, prendre la direction Julos, traverser le Hameau des Granges, dernière maison à droite, juste après un petit pont blanc.

Coordonnées GPS	Latitude	Longitude
Degrés Décimaux (DD)	43.11957280	-0.02270559
Degrés Minutes Secondes (DMS)	(- 43°7'10" (N)	0°-1'-21" (O)

Propriétaire

Monsieur DUTROUILH Edmond
Hameau Les Granges 26 Route de Julos
65100 JULOS

☎ 05 62 94 41 79 ☑ 0787095919

✉ edmond.dutrouilh@orange.fr

🌐 <http://www.bienvenueaugite.com>

Langue parlée



Caution

Loisirs à proximité

- ⊙ Ski de piste : 25.0 km
- ⊙ Piscine : 5.0 km
- ⊙ Thermes : 20.0 km
- ⊙ Ski de fond : 25.0 km
- ⊙ Golf : 5.0 km
- ⊙ Equitation : 1.0 km
- ⊙ V.T.T. : 1.0 km
- ⊙ Randonnées : 1.0 km
- ⊙ Gare : 5.0 km

Pour information

Si électricité en supplément : 8 kwh/jour offerts soit 56 kwh/semaine. (Relevé du compteur à l'arrivée et au départ).

Si gaz et/ou fuel en supplément : forfait ou relevé du compteur

Taxes de séjour : Certaines communes ou groupement de communes peuvent avoir mis en place une taxe de séjour. A défaut de figurer sur le contrat de location, elle sera à reverser directement auprès du propriétaire

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Tarifs : se référer au contrat de réservation

Édité le 06/12/2022 - Saison 2022

Gîte N° 65G038412 - EVA situé à 5.0 km du centre de JULOS

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Congel/Compartiment | <input checked="" type="checkbox"/> Four | <input checked="" type="checkbox"/> Wifi |

Equipements extérieurs

- | | | |
|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Mitoyen |
| <input checked="" type="checkbox"/> Proxi Propriétaire | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input checked="" type="checkbox"/> Parking |
| <input checked="" type="checkbox"/> Plancha | | |

Services

- Charges comprises

Options / Suppléments

Ménage	20.00€
Paire de draps (par lit)	8.00€

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Terrain non clos		
RDC	Cellier		Cellier commun avec l'autre gîte accès extérieur / Lave linge collectif
RDC	Espace extérieur		Salon de jardin / Barbecue / Pétanque / Balançoire
RDC	Espace intérieur		Chauffage électrique
1er étage	Chambre	10.00m ² - 1 lit(s) 140	Lit 2 pers. en 140 / Rangements (armoire avec penderie+étagères)
1er étage	Chambre	10.00m ² - 2 lit(s) 90	Lit 1 pers. en 90 / Rangements (penderie+étagères)
1er étage	Cuisine		Four micro-ondes / Petits-électroménagers (auto-cuiseur, grille - pain, bouilloire) / Cafetière électrique / Réfrigérateur-congélateur (250 litres) / Gazinière avec four (4 feux)
1er étage	Salle à manger	20.00m ²	Télévision couleur / Canapé
1er étage	Salle d'eau privée		Lavabo / Douche
1er étage	WC indépendant		