



GITES DE FRANCE HAUTES-PYRENEES



Gîte N°65G035014

23 route des Vallées - 65260 ADAST

Édité le 06/07/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Superficie : 50 m²

Altitude : 450 m

Equipements de loisirs: balançoires, ping-pong, volley. Local à vélos et skis. Piste Cyclable de la Coulée Verte sur place, la voie verte des Gaves relie Lourdes à Pierrefitte-Nestalas via Argelès-Gazost. Offrant le long du Gave de Pau une superbe piste cyclable de 17 km, accessible aux piétons, rollers, fauteuils et vélos.



A 10 min de la station thermale d'Argeles-Gazost, sur la route des vallées pyrénéennes, vous souhaitez rayonner, être au plus proche d'une activité citadine et pourtant bénéficier d'un bel espace de vie avec un jardin à l'exposition idéale. Si les lieux proposent en plus un confort complet, particulièrement harmonieux et agrémenté d'une terrasse panoramique, nous disons ...pourquoi pas. Cet

ensemble architectural de plusieurs locations accueillera toutes vos envies de montagne, les propriétaires sur place, excellents ambassadeurs de leur pays, seront de bons conseils pour toutes vos escapades.

Votre hébergement en un clin d'oeil :

1 Chambre (1 lit 2 pl.), séjour/coin cuisine, salle d'eau, terrasse, wc indépendant, barbecue, ping-pong, volley, balançoire, parking, salon de jardin, local à vélos et skis. Piste cyclable et rollers à proximité. Chauffage électrique. Charges en sus. WIFI. Autres locations Gîtes de France sur la propriété et l'habitation des propriétaires.

Accès

Adresse : 23 route des Vallées - 65260 ADAST

sortie 12 A64, prendre la direction de Lourdes. A Lourdes, prendre la direction Argeles Gazost. Sur la 2x2 voies, sortir au 1er rond-Point à droite vers Argeles Gazost. Continuer sur Route des Vallées/D921 Continuer de suivre D921. Le gîte est sur la gauche à la sortie du village au n°23.

Coordonnées GPS	Latitude	Longitude
Degrés Décimaux (DD)	42.97010250	-0.07427787
Degrés Minutes Secondes (DMS)	(-) 42°58'12" (N)	0°-4'-27" (O)

Propriétaire

Monsieur DUBIE Jacques

23 route des Vallées

65260 ADAST

☎ 05 62 92 74 32 ☑ 0675256632

✉ dubie.marie-pierre@wanadoo.fr

Caution

Loisirs à proximité

- ⊙ Ski de piste : 12.0 km
- ⊙ Piscine : 3.0 km
- ⊙ Thermes : 4.0 km
- ⊙ Ski de fond : 12.0 km
- ⊙ Golf : 15.0 km
- ⊙ Equitation : 8.0 km
- ⊙ V.T.T. : Sur Place
- ⊙ Randonnées : Sur Place
- ⊙ Gare : 15.0 km
- ⊙ Commerce : 4.0 km

Pour information

Si électricité en supplément : 8 kwh/jour offerts soit 56 kwh/semaine. (Relevé du compteur à l'arrivée et au départ).

Si gaz et/ou fuel en supplément : forfait ou relevé du compteur

Taxes de séjour : Certaines communes ou groupement de communes peuvent avoir mis en place une taxe de séjour. A défaut de figurer sur le contrat de location, elle sera à reverser directement auprès du propriétaire

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Tarifs : se référer au contrat de réservation

Édité le 06/07/2022 - Saison 2022

Gîte N° 65G035014 situé à 4.0 km du centre de ADAST

Equipements intérieurs

- | | | |
|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Congel/Compartiment | <input checked="" type="checkbox"/> Four |
| <input checked="" type="checkbox"/> Wifi | <input checked="" type="checkbox"/> Draps fournis | |

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Mitoyen | <input checked="" type="checkbox"/> Proxi Propriétaire | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking | | |

Services

Options / Suppléments

Ménage 40.00€

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Local technique		pour ski et vélos
1er étage	salle à manger/coin-cuis/salon	37.00m ²	mini-four, micro-ondes, plaques gaz, lave-vaisselle, réfrigérateur, lave-linge, canapé, Tv
1er étage	CHAMBRE 1	9.00m ² - 1 lit(s) 140	lit en 140, placard
1er étage	Salle d'eau privée	3.10m ²	douche, vasque, sèche-serviettes soufflant
1er étage	WC indépendant		