



# GITES DE FRANCE HAUTES-PYRENEES



Gîte N°65G033211

13 avenue Robert Coll - 65400 ARGELES-GAZOST

Édité le 06/12/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Superficie : 50 m<sup>2</sup>

Altitude : 460 m



Au cœur d'Argeles-Gazost, cette propriété combine écrin de verdure et vie citadine. Sur place, 2 locations Gîtes de France mitoyennes bénéficient de terrasses à l'orientation agréable, donnant également sur la piscine commune. L'intérieur aux volumes généreux est coquet et fonctionnel.

*Votre hébergement en un clin d'oeil :*

sur 2 niveaux : 1 Ch. (1 lit 2 pl.), séjour/coin cuisine, salle de bains, terrasse, garage à vélos, barbecue, parc,

salon de jardin, Le lave-linge est collectif (2€). Terrasse privative. Forfait cure. Piscine commune avec les autres logements. Randonnées pédestres, piste cyclable, roller, VTT. chauffage électrique inclus. Lit parapluie et chaise haute pour bébé.

## Accès

Adresse : 13 avenue Robert Coll - 65400 ARGELES-GAZOST

Coordonnées GPS	Latitude	Longitude
Degrés Décimaux (DD)	43.00650377	-0.09067693
Degrés Minutes Secondes (DMS)	(-) 43°0'23" (N)	0°-5'-26" (O)

## Propriétaire

Madame DOMEK Hélène  
13 avenue Robert Coll  
65400 ARGELES-GAZOST  
☎ 05 62 97 01 49 ☎ 06 80 23 55 17  
✉ [marysedomec@wanadoo.fr](mailto:marysedomec@wanadoo.fr)

## Langues parlées



## Caution

Une caution vous sera demandée d'un montant de 180€ payable par empreinte bancaire dans votre compte client, par chèque ou espèces, à votre arrivée auprès du propriétaire lors de l'état des lieux.

## Loisirs à proximité

- ⊙ Ski de piste : 10.0 km
- ⊙ Piscine : Sur Place
- ⊙ Thermes : Sur Place
- ⊙ Ski de fond : 10.0 km
- ⊙ Golf : 13.0 km
- ⊙ Equitation : 2.0 km
- ⊙ V.T.T. : Sur Place
- ⊙ Randonnées : Sur Place
- ⊙ Gare : 13.0 km

## Pour information

**Si électricité en supplément :** 8 kwh/jour offerts soit 56 kwh/semaine. (Relevé du compteur à l'arrivée et au départ).

**Si gaz et/ou fuel en supplément :** forfait ou relevé du compteur

**Taxes de séjour :** Certaines communes ou groupement de communes peuvent avoir mis en place une taxe de séjour. A défaut de figurer sur le contrat de location, elle sera à reverser directement auprès du propriétaire

## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Tarifs : se référer au contrat de réservation

Gîte N° 65G033211

### Equipements intérieurs

- |  |  |   |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision     | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge         | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Congel/Compartment | <input checked="" type="checkbox"/> Four        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Wifi           |  |   |

### Equipements extérieurs

- |  |  |   |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardin       | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos | <input checked="" type="checkbox"/> Mitoyen  | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Piscine      | <input checked="" type="checkbox"/> Parking  |   |

### Services

- Charges comprises

### Options / Suppléments

Ménage	40.00€
Paire de draps (par lit)	10.00€
Linge de toilette (par pers.)	10.00€
Tarif cure/3semaines - Hors juillet et août	700.00€

### Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface	Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine	8.00m <sup>2</sup>		Cafetière électrique / Petit-électroménager (auto-cuiseur) / Four micro-ondes / Petit-électroménager (grille-pain) / Plaque électrique / Réfrigérateur (140 litres) / Four électrique (rotissoire) / Lave vaisselle
RDC	Séjour	21.00m <sup>2</sup>		Canapé / Fauteuil / Télévision/ Chauffage électrique
RDC	Salle de bain privée	4.00m <sup>2</sup>		Baignoire / Bidet / Lavabo
RDC	WC indépendant			
RDC	Terrasse balcon	12.00m <sup>2</sup>		Terrasse balcon Terrasse privatif
RDC	Terrain clos	1500.00m <sup>2</sup>		
RDC	Espace extérieur			Salon de jardin / Piscine
RDC	Buanderie			Buanderie située à l'extérieur du gîte / Lave linge collectif (payant)
1er étage	Chambre	13.00m <sup>2</sup>	- 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Lit 1 pers. en 90 / Lit 2 pers. en 160 / Rangements (penderie) / Rangements