



# GITES DE FRANCE HAUTES-PYRENEES



## Gîte N° 65G019412 - Grange so de lounca

### Haut du Village - 65120 GRUST

Édité le 06/07/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Superficie : 72 m<sup>2</sup>

Altitude : 1000 m

Sur la route de la station de ski de Luz Ardiden... Dernier village avant de chausser vos skis! Durant la période d'ouverture de la station de ski, une navette gratuite s'arrête au village de Grust et vous amène gratuitement à la station de Luz Ardiden.



Cette grange de village située à Grust, village de caractère sur la route de la station de Luz Ardiden, avec ses ruelles en pavées sera une parenthèse enchantée pour prendre un grand bol d'air pur. Ce gîte habillée de pierre sur les hauteurs du village surplombe toute la vallée de Luz. Il vous assure des séjours montagnes dépaysants, idéal pour toute votre famille. Un intérieur sobre et de qualité. Cuisine

indépendante équipée, salon tv avec vue plongeante sur la vallée et chambres douillettes! Depuis la terrasse et son petit jardin, vous dominerez la vallée de Luz et ses villages... Détente, évasion et farniente! En toute saison, profitez de nombreuses activités autour: balades, randonnées au départ du gîte, sports d'hiver... découverte du Pays Toy et des Pyrénées!

#### Votre hébergement en un clin d'oeil :

Accès au gîte par 5 marche. En rez-de-chaussée : 3 Chambres (1 lit 2 pl., 4 lits 1 pl. 1 lit bébé), salon tv, wifi, salle à manger, cuisine, salle de bain, wc, terrasse, salon de jardin, terrain attenant, barbecue. Gîte au rez de chaussée d'une maison comportant 1 autre logement de vacances à l'étage. Les draps de lit sont fournis et le chauffage inclus. Parking public à 100m avec possibilité de décharger le véhicule devant le logement.

#### Accès

Adresse : Haut du Village - 65120 GRUST

A Lourdes, prendre direction Luz-Saint-Sauveur/Gavarnie. A Luz-St-Sauveur suivre la direction Luz-Ardiden. Dans le village de Grust, passer devant l'église et suivre Haut du village.

Coordonnées GPS	Latitude	Longitude
Degrés Décimaux (DD)	42.88934300	-0.03252900
Degrés Minutes Secondes (DMS)	(-) 42° 53' 21" (N)	0° -1' -57" (O)

#### Service de réservation

GITES DE FRANCE RESERVATION 65 - 09

☎ 05 62 44 02 37 ✉ [reservation@gites-france-65.com](mailto:reservation@gites-france-65.com)

<http://www.gites-de-france-65.com>

<http://www.gites-de-france-65.com>

#### Propriétaire

Madame CASTAGNE Denise

So de Lounca

65120 GRUST

☎ 05 62 92 87 50 ☎ 06 70 77 07 96

✉ [denise.castagne@orange.fr](mailto:denise.castagne@orange.fr)

<http://locationgrust.e-monsite.com>

#### Langue parlée



#### Caution

Une caution vous sera demandée d'un montant de 150€ payable par empreinte bancaire dans votre compte client, par chèque ou espèces, à votre arrivée auprès du propriétaire lors de l'état des lieux.

#### Loisirs à proximité

- ⊙ Ski de piste : 9.0 km
- ⊙ Piscine : 5.0 km
- ⊙ Thermes : 5.0 km
- ⊙ Ski de fond : 9.0 km
- ⊙ Equitation : 5.0 km
- ⊙ V.T.T. : Sur Place
- ⊙ Randonnées : Sur Place
- ⊙ Pêche : 1.0 km
- ⊙ Gare : 35.0 km

#### Pour information

**Si électricité en supplément** : 8 kwh/jour offerts soit 56 kwh/semaine. (Relevé du compteur à l'arrivée et au départ).

**Si gaz et/ou fuel en supplément** : forfait ou relevé du compteur

**Taxes de séjour** : Certaines communes ou groupement de communes peuvent avoir mis en place une taxe de séjour. A défaut de figurer sur le contrat de location, elle sera à reverser directement auprès du propriétaire

#### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Tarifs : se référer au contrat de réservation

Édité le 06/07/2022 - Saison 2022

Gîte N° 65G019412 - Grange so de lounca situé à 5.0 km du centre de GRUST

### Equipements intérieurs

- |  |   |   |
|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision     | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge          | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Congel/Compartiment | <input checked="" type="checkbox"/> Four        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Wifi           | <input checked="" type="checkbox"/> Draps fournis       |   |

### Equipements extérieurs

- |   |  |   |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardin  | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse           | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Mitoyen | <input checked="" type="checkbox"/> Proxi Propriétaire | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue        |

### Services

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Charges comprises | <input checked="" type="checkbox"/> Forfait Cure |
|---|--|

### Options / Suppléments

Ménage	50.00€
Linge de toilette (par pers.)	4.50€
Tarif cure/3semaines - Hors juillet et août hors juillet et août	500.00€

### Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface	Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Chambre	9.00m <sup>2</sup>	- 1 lit(s) 140	Lit 2 pers. en 140 / Rangements (armoire)
RDC	Chambre	9.00m <sup>2</sup>	- 2 lit(s) 90	Lit 1 pers. en 90 / Rangements (armoire)
RDC	Chambre	9.00m <sup>2</sup>	- 2 lit(s) 90	2 Lits 1 pers. en 90 / Rangements (armoire)
RDC	Cuisine	8.00m <sup>2</sup>		Lave linge privatif / Fer et table à repasser / Lave vaisselle / Four micro-ondes / Petit-électroménager: auto-cuiseur, grille pain / Cafetière électrique / Cuisine intégrée / Four encastré / Plaque vitro-céramique / Réfrigérateur (200 litres)
RDC	Séjour	19.00m <sup>2</sup>		Canapé / écran plat /wifi/salle à manger / Chauffage central (à l'électricité) inclus
RDC	WC indépendant			
RDC	Salle de bain privée	3.00m <sup>2</sup>		Baignoire / Vasque / Rangements (armoire)
RDC	Terrain non clos			
RDC	Espace extérieur			Salon de jardin / Barbecue