



GITES DE FRANCE HAUTES-PYRENEES



Gîte N°65G016413 - CATIBERE

27 route de St Savin - 65400 LAU-BALAGNAS

Édité le 09/12/2022 - Saison 2022

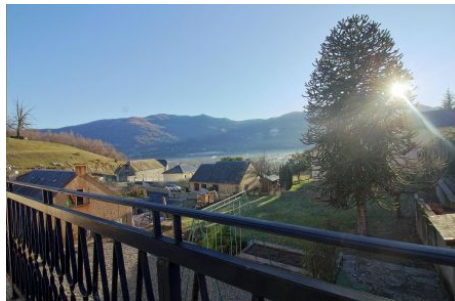


Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Superficie : 96 m²

Altitude : 500 m



A 1,5 km d'Argeles-Gazost au départ de nombreuses vallées pyrénéennes, situé à l'étage, appartement spacieux dont l'agencement est opportun pour des séjours en famille et amis. Vous apprécierez de prendre votre café sur le balcon du gîte avec sa vue imprenable sur le Hautacam. Un large choix d'activités pour les petits et les grands à portée de main: sport de montagne, activités nature et de plein air,

culturelles...

Votre hébergement en un clin d'oeil :

Au 1er étage:3 Chambres (2 lits 2 pl., 2 lits 1 pl. en 90),lit pour bébé, salle à manger, cuisine, s. d'eau (2 douches), 2 W-C., balcon, terrain attenant et clos, salon de jardin, barbecue, local à skis, balançoire. Chauffage central inclus. Rez-de-chaussée occupé par une autre location saisonnière.

Accès

Adresse : 27 route de St Savin - 65400 LAU-BALAGNAS

Traverser Argeles-Gazost. Au dernier rond point, prendre la direction de St Savin/Arcizan-Avant. Rester sur la route de St savin, le gîte est la deuxième maison à gauche après la bifurcation vers Arcizan-Avant.

Coordonnées GPS	Latitude	Longitude
Degrés Décimaux (DD)	42.99189763	-0.09572480
Degrés Minutes Secondes (DMS)	(-) 42°59'30" (N)	0°-5'-44" (O)

Service de réservation

GITES DE FRANCE RESERVATION 65 - 09

☎ 05 62 44 02 37 ✉ reservation@gites-france-65.com

🌐 <http://www.gites-de-france-65.com>

Propriétaire

Madame CARDY Jeanne

8 avenue de Montjoie

65400 ARGELES-GAZOST

☎ 0562970366 ☐ 0642276692

✉ catherine.barbeau47@free.fr

Caution

Une caution vous sera demandée d'un montant de 210€ payable par empreinte bancaire dans votre compte client, par chèque ou espèces, à votre arrivée auprès du propriétaire lors de l'état des lieux.

Loisirs à proximité

- ⊙ Ski de piste : 12.0 km
- ⊙ Piscine : 1.2 km
- ⊙ Thermes : 1.2 km
- ⊙ Ski de fond : 10.0 km
- ⊙ Golf : 15.0 km
- ⊙ Equitation : 5.0 km
- ⊙ Gare : 10.0 km

Pour information

Si électricité en supplément : 8 kwh/jour offerts soit 56 kwh/semaine. (Relevé du compteur à l'arrivée et au départ).

Si gaz et/ou fuel en supplément : forfait ou relevé du compteur

Taxes de séjour : Certaines communes ou groupement de communes peuvent avoir mis en place une taxe de séjour. A défaut de figurer sur le contrat de location, elle sera à reverser directement auprès du propriétaire

Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Tarifs : se référer au contrat de réservation

Édité le 09/12/2022 - Saison 2022

Gîte N° 65G016413 - CATIBERE situé à 1.5 km du centre de LAU-BALAGNAS

Equipements intérieurs

- | | | |
|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-linge | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Congel/Compartiment | <input checked="" type="checkbox"/> Four |

Equipements extérieurs

- | | | |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos | <input checked="" type="checkbox"/> Mitoyen | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue |
| <input checked="" type="checkbox"/> Parking | | |

Services

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Charges comprises | <input checked="" type="checkbox"/> Forfait Cure |
|---|--|

Options / Suppléments

Ménage	60.00€
Paire de draps (par lit)	15.00€
Linge de toilette (par pers.)	8.00€
Tarif cure/3semaines - Hors juillet et août hors juillet et août	750.00€

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Terrain clos		
RDC	Local technique		Local technique skis
1er étage	Chambre	10.00m ² - 1 lit(s) 140	Lit 2 pers. en 140 / armoire
1er étage	Chambre	12.00m ² - 1 lit(s) 140	Lit 2 pers. en 140
1er étage	Chambre	11.00m ² - 2 lit(s) 90	2 Lits 1 pers. en 90 , placard
1er étage	Cuisine		Plaque gaz (4) / Lave linge privatif / Four micro-ondes / Four /Réfrigérateur-congélateur / Chauffage gaz / Lave vaisselle / Cafetière électrique
1er étage	Salle à manger	19.00m ²	Canapé / Télévision couleur / Rangements
1er étage	Salle d'eau privée		Lavabo (2) / Douche (2) / Lave linge privatif
1er étage	WC indépendant		
1er étage	WC indépendant		