

# Gîte n°65G173612 - Chalet Luce

Situé à ARAGNOUET, dans Les Hautes Pyrénées

A deux pas de la Réserve du Néouvielle et des stations de ski...le Domaine du Clos de la Bergerie vous promet de belles surprises!

Traverser la Vallée d' Aure, être déjà dépaycé par ces courbes majestueuses creusant le relief laissant à chaque village le droit de se blottir et puis continuer sa route. Le paysage se fait plus intense, les versants se rapprochent, les eaux sont tumultueuses et la vie s'y organise pour vous préparer un accueil chaleureux. Ici à 1000m d'altitude aux portes du Parc National des Pyrénées, dans un écrin de verdure, " le Clos de La bergerie " réparti en 4 gîtes se partageant un domaine arboré rythmé par la NESTE d'Aure. Leur répartition permet à chacun une complète autonomie et tranquillité.Ce gîte " Luce " offre une belle vision du logement de vacances, tout est pensé pour que votre séjour soit sans contrainte et pour que vous puissiez aussi profiter d'un intérieur cosy mêlant bois traditionnel et modernité des équipements. La cheminée centrale participe à cet embellissement et à votre bien-être apportant convivialité et présence chaleureuse.4 ch (2lits 1,60 m, 6 lits 90), salle à manger/salon, cuisine américaine ,TV (écran plat), chem centrale, WC indépendant, 2 salles de bain dont 1 avec WC, buanderie, chauff central au sol, salon de jardin, barbecue, terrain priv non clos. Equip bébé (lit, chaise haute et baignoire). Taxe de séjour et charges en sus. Aire de jeux pour enfants commune, boulodrome (10m\*4m). Supplément pour animal.Possibilité d'accueil jusqu'à 10 pers. Parc arboré proposant des activités de plein air pour les enfants: cabane et balançoires. En 20min vous pourrez vous rendre à la frontière espagnole et découvrir un nouveau paysage où règnent balcons rocailleux et canyons.

- Classement : 3 épis - Capacité : 8 personnes - Nombre de chambres : 4 chambres - Superficie : 130m<sup>2</sup>
- Animaux payants
- Latitude : 42.78905500 - Longitude : 0.25825400
- Accès : Sortie A 64 à Lannemezan, prendre la direction Arreau/St Lary/Espagne. Traverser St Lary, suivre la direction Piau Engaly/Espagne. A Aragnouet, traverser Eget-Cité, juste après le panneau de sortie de Eget-Cité tourner à gauche (un panneau sur votre gauche vous indique le Clos de la Bergerie- il est éclairé la nuit) et passer sur le pont, le clos de la bergerie est à droite (à 150 m environ de la route principale).
- Référence commune :

## A proximité

equitation: 7.0 km. forme: 7.0 km. golf: 40.0 km. piscine: 7.0 km. randonnées: sur place. ski de fond: 15.0 km. ski de piste: 15.0 km.

## Equipements / Services

Baignoire - Cheminée - Congel/compartiment - Douche - Four - Kit bébé - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur dvd - Micro-ondes - Télévision - Barbecue - Parking - Salon de jardin -

Mode de chauffage : chauffage au sol

## Tarifs Valable le 22/09/2021 - 10h41

Caution : 1000.00 €

**Moyenne Saison : 420.00 (2 nuits) - 452.00 (3 nuits) - 556.00 (4 nuits) - 653.00 (5 nuits) - 695.00 (6 nuits) - 695.00 (7 nuits)**

du 28/08/2021 au 01/10/2021

**Basse saison : 420.00 (2 nuits) - 452.00 (3 nuits) - 556.00 (4 nuits) - 653.00 (5 nuits) - 695.00 (6 nuits) - de 695.00 à 900.00 (7 nuits)**

du 02/10/2021 au 22/10/2021 du 06/11/2021 au 17/12/2021

**Vacances Toussaint : 650.00 (7 nuits)**

du 23/10/2021 au 05/11/2021

**Semaine de Noel : 1750.00 (7 nuits)**

du 18/12/2021 au 24/12/2021

**Semaine du 1er de l'an : 1560.00 (7 nuits)**

du 25/12/2021 au 31/12/2021

**Saison hiver : 420.00 (2 nuits) - 514.00 (3 nuits) - 632.00 (4 nuits) - 743.00 (5 nuits) - 790.00 (6 nuits) - 1750.00 (7 nuits)**

du 01/01/2022 au 07/01/2022

## Options et suppléments :

Ménage : 100.00 € pour le séjour

Draps - tarif par lit pour le séjour : 5.00 € pour le séjour

Bois : 20.00 € La brouette - la 1ère offerte

Supplément animal/ forfait : 35.00 € pour le séjour

## **Contacts**

### **Coordonnées du propriétaire**

PRAT Valérie et Pascal

Hameau d'Eget

'Le clos de la Bergerie'

65170 ARAGNOUET

**Téléphone** : 05 62 39 23 41

**Portable** : 06 42 15 75 93

**Email**: pascal.prat65@orange.fr

## **Album photo**

## Détail des pièces

### 1 : Buanderie - Rez-de-chaussée

Lave linge privatif (Nécessaire repassage - Cumulus de 500L)

Surface 9.00 m<sup>2</sup>

### 2 : WC indépendant - Rez-de-chaussée

Lave-main

possède un wc

### 3 : salle à manger/coin-cuis/salon - Rez-de-chaussée

Réfrigérateur-congélateur (240L) / Plaque (4 plaques vitro-céramique + four) / Lave vaisselle / Canapé / Cheminée (centrale) / Télévision couleur (écran plat) /

Four (micro-ondes) / Lave vaisselle / Hotte aspirante / Chauffage (au sol)

Surface 47.00 m<sup>2</sup>

### 4 : Chambre - Niveau 1

Lit 1 pers. (2 lits 0,90 m) / Rangements (penderie + étagères)

Surface 11.00 m<sup>2</sup>

lit de 90 : 2

### 5 : Chambre - Niveau 1

Chambre 1 / Lit 2 pers. (1,60 m) / Rangements (penderie + étagères)

Surface 11.00 m<sup>2</sup>

lit de 140 : 1

### 6 : Salle de bain privée - Niveau 1

Baignoire / Vasque

Surface 4.00 m<sup>2</sup>

### 7 : Salle d'eau privée - Niveau 1

Vasque / Douche

Surface 4.00 m<sup>2</sup>

possède une douche

### 8 : WC indépendant - Niveau 1

possède un wc

### 9 : Chambre - Niveau 1

Chambre 3 / Lit 1 pers. (2 lits 0,90 m) / Rangements ((penderie + étagères))

Surface 11.00 m<sup>2</sup>

lit de 90 : 2

### 10 : Chambre - Niveau 1

Chambre 4 / Lit 2 pers. (1 lit 1,60 m)

Surface 11.00 m<sup>2</sup>

lit de 140 : 1

### 11 : Espace extérieur - Rez-de-chaussée

Barbecue / Aire de jeux / Salon de jardin

### 12 : Terrain non clos - Rez-de-chaussée

Terrain non clos privatif